

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC

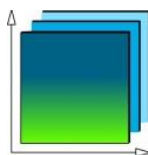


II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM
(Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 15/07. i 11/13)



PRIJEDLOG

Izrađivač:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM

NOSITELJ IZRADE: OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC,
Jedinstveni upravni odjel: Mirko Benko

IZRAĐIVAČ:



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**
Koprivnica, Florijanski trg 4/I
Ravnatelj: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. A-U 257

Stručni tim:

Maja Ban, mag.geogr.
Saša Cestar, dipl.ing.prom.
Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovl.ing.građ. G5278
Martina Lauš, mag.arh., ovl.arh.urb. A56
Blaženka Lukšić, dipl. ing. arh., ovl.arh.urb. A-U 35
Snježana Marković Sirovec, mag. ing. arch., ovl.arh.urb. A-U 9
mr.sc. Mladen Matica

Vanjski stručni suradnici:
Marina Horvat Pavlic, dipl.iur.
Marijan Štimac, dipl.oec.

Broj elaborata: 36/16



PODLOGE: Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Koprivnica

SURADNJA I PODACI

U IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPUO SVETI PETAR OREHOVEC:

- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije , Zagreb;
- Ministarstvo gospodarstva, Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb
- Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivnica
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Koprivnica;
- Županijska uprava za ceste, Križevci
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb;
- HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb;
- „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Koprivnica;
- HEP – „Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava“ d.o.o. Zagreb, Distribucijsko područje „Elektra“ Bjelovar.

SADRŽAJ II. ID PPUO SVETI PETAR OREHOVEC

➤	UVODNI DIO	str. 5
➤	OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:	str. 7
	1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA	
	2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU “ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE” – Rješenje IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU “ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE” – prilog uz Rješenje	
	3. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC – ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.	
	4. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA, pod rednim brojem A-U 257	
➤	RAZLOZI POKRETANJA II. ID PPUO SVETI PETAR OREHOVEC	str. 16
➤	IZMJENE IZVRŠENE U II. ID PPUO SVETI PETAR OREHOVEC PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA	str. 19
A)	TEKSTUALNI DIO:	str. 24
	I. OPĆE ODREDBE	
	II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE	
	III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE	
B)	GRAFIČKI DIO:	str. 25
	I. Izvadci iz Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 8/07,13/12. i 5/14)	
	1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	M 1:100.000
	2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	M 1:100.000
	3. UVJETI KORIŠTENJE, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	M 1:100.000
	II. Kartografski prikazi	
	1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	M 1:25.000
	2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	M 1:25.000
	3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	M 1:25.000
	4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA OD 4.1. DO 4.13.	M 1:5.000

III. Kartogrami

1. KARTOGRAM PROMETNICA U OPĆINI SVETI PETAR OREHOVEC M 1:50.000
2. KARTOGRAM NERAZVRSTANIH CESTA U POLJOPRIVREDNIM ZONAMA M 1:50.000

C) OBVEZNI PRILOZI:str. 26

I. OBRAZLOŽENJE:**str. 27**

1. POLAZIŠTA**str. 29**

2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA**str. 37**

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA**str. 38**

II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IV. SAŽETAK ZA JAVNOST

V. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

VI. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

UVODNI DIO

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04) i članka 17. Statuta Općine Sveti Petar Orehovec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 12/01) Općinsko vijeće Općine Sveti Petar Orehovec na 7. sjednici održanoj 7. lipnja 2006. donijelo je **Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Sveti Petar Orehovec za razdoblje od svibnja 2006. do svibnja 2010. godine** koji je objavljen u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/06 od 29. srpnja 2006. godine. Na temelju Programa, a sukladno obvezama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04) nastavila se izrada Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec koji se sukladno Odluci o općinama koje mogu donijeti Prostorni plan uređenja Općine sa smanjenim sadržajem („Narodne novine“ broj 163/04) izradio kao Prostorni plan uređenja Općine sa smanjenim sadržajem.

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04), a u svezi s člankom 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07), članka 3. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Sveti Petar Orehovec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/06) i članka 17. Statuta Općine Sveti Petar Orehovec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 12/01. i 8/06), po pribavljenoj suglasnosti Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Pododsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostave u Križevcima (KLASA: 350-01/07-01/07, URBROJ: 2137-03/2-07/02, od 24. travnja. 2007. godine), Općinsko vijeće Općine Sveti Petar Orehovec na 15. sjednici održanoj 20. prosinca 2007. donijelo je **Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem** koja je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 15/07 od 29. prosinca 2007. godine. Izrađivač Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem bila je tvrtka URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša iz Zagreba.

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11. i 90/11) i članka 30. Statuta Općine Sveti Petar Orehovec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 09/09) Općinsko vijeće Općine Sveti Petar Orehovec na 15. sjednici održanoj 20. ožujka 2012. donijelo je **Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem** koja je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/12 od 11. travnja 2012. godine.


Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12. i 80/13), članka 30. Statuta Općine Sveti Petar Orehovec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 9/09. i 4/13) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 3/12), a po pribavljenoj suglasnosti Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: 350-02/13-01/6, Urbroj:2137/1-06/01-13-3 od 11.04.2013. godine, Općinsko vijeće Općine Sveti Petar Orehovec na 2. sjednici održanoj 2. rujna 2013. donijelo je **Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti**

Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko- križevačke županije“ broj 11/13 od 10. rujna 2013. godine. Izrađivač Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem bio je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) i članka 30. Statuta Općine Sveti Petar Orehovec („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 9/09. i 4/13.), Općinsko vijeće Općine Sveti Petar Orehovec na 9. sjednici održanoj 23. prosinca 2014. donijelo je **Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem** objavljenu u „Službenom glasniku Koprivničko- križevačke županije“ broj 18/14 od 30. prosinca 2014. godine. Izrađivač ovih II. izmjena i dopuna je također Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA

Županija: KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA Općina: SVETI PETAR OREHOVEC	
Naziv Prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC	
Faza izrade Prostornog plana: PRIJEDLOG	
Odluka o izradi Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj 18/14 Datum: 30.12.2014.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj Datum: Datum sjednice:
Javna rasprava (datum objave): „Podravski list“, 27.06.2016.	Javni uvid održan: Od: Do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Mirko Benko _____ (ime, prezime i potpis)
Sukladno članku 107. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nije potrebno pribaviti mišljenje u pogledu usklađenosti ovoga Prostornog plana s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije (SG 8/01., 8/07., 13/12. i 5/14.) s obzirom da je stručni izrađivač Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Prostorni plan:  ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Prostorni plan:	Odgovorna osoba: Zlatko Filipović , dipl. ing. arh., ovl. arh.urb. _____ (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Prostornog plana: Zlatko Filipović , dipl. ing. arh., ovl. arh.urb. A-U 257	
Stručni tim u izradi Prostornog plana: 1. Maja Ban , mag. geogr. 2. Saša Cestar , dipl. ing. prom. 3. Jelena Kovač , dipl. ing. građ., ovl. ing. građ. G5278 4. Martina Lauš , mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A56 5. Blaženka Lukšić , dipl. ing. arh., ovl. arh. urb. A-U 35 6. Snježana Marković Sirovec , mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A-U 9 7. mr. sc. Mladen Matica	
Vanjski stručni suradnici: 1. Marina Horvat Pavlic , dipl. iur. 2. Marijan Štimac , dipl. oec.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Stjepan Kušec _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU
USTANOVU „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE
ŽUPANIJE“ – Rješenje

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

MBS:010067884
Tt-14/1740-3

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sucu pojedincu Melita Poljanec-Bubaš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene poslovne adrese, predmeta poslovanja, osobnih podataka ravnatelja ustanove i upisa Statuta po prijedlogu predlagatelja ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 15, 12.06.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena poslovne adrese, promjena predmeta poslovanja, promjena osobnih podataka zastupnika ustanove i statut subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, sa sjedištem u Koprivnica, Florijanski trg 4/1, u registarski uložak s MBS 010067884, OIB 59262693789, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 12. lipnja 2014. godine



S U D A C

Melita Poljanec-Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU
USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE
ŽUPANIJE" – prilog uz Rješenje

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-14/1740-3

MBS: 010067884
Datum: 12.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Koprivnica (Grad Koprivnica)
Trg bana Josipa Jelačića 15
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Florijanski trg 4/1

DJELATNOSTI:

- # * - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- # * - izrada izvješća o stanju u prostoru Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu:županija)
- # * - vođenje registara podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- # * - pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
- # * - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- # * - izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnosti Ministarstava ili županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije
- # * - obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije
- * - Izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenja provedbe prostornih planova područne (regionalne razine)
- * - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- * - Vodenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- * - Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
- * - Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova, lokalne razine
- * - Drugi poslovi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

D002, 2014-06-12 14:54:16

Stranica: 1 od 2



II. IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM
PRIJEDLOG

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-14/1740-3

MBS: 010067884
Datum: 12.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2# Zlatko Filipović
Hlebine, Stjepana Radića 47
Zlatko Filipović, OIB: 87744897916
Koprivnica, Braće Radić 8

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

Statut Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke
županije od 19.02.2008., potvrđen zaključkom osnivača od
12.03.2008.

Odluka o izmjenama i dopuni Statuta Zavoda za prostorno
uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.10.2009.,
potvrđena zaključkom osnivača od 11.11.2009.

Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za
prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od
15.04.2014., potvrđena zaključkom osnivača od 23.04.2014.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 12. lipnja 2014.



S U D A C
Melita Poljanec-Bubaš



Pretraga subjekata Objave Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Pretraga subjekata > Rezultati pretrage > Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
Naziv
Sjedište/adresa
Pravni oblik
Djelatnosti
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi

Objave

2. Provedba upisa od
12.06.2014
Objavljeno dana 13.06.2014
Provedba upisa promjena poslovne
adrese, promjena predmeta poslovanja,
promjena osobnih podataka, statut
1. VZ Tt-14/1740-3 od
12.06.2014
Objavljeno dana 13.06.2014
Rješenje o upisu promjene
poslovne adrese, predmeta poslovanja,
osobnih podataka ravnatelja i upisu statuta

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

010067884

OIB

59262693789

Naziv

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Koprivnica (Grad Koprivnica)
Florijanski trg 4/1

Pravni oblik

ustanova

Djelatnosti

- Izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenja provedbe prostornih planova područne (regionalne razine)
- Izrada izvješća o stanju u prostoru
- Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova, lokalne razine
- Drugi poslovi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

Osnivači/članovi društva

Koprivničko-križevačka županija
Koprivnica, Nemčićeva 5
- osnivač

Osobe ovlaštene za zastupanje

Zlatko Filipović, OIB: 87744897916
Koprivnica, Braće Radić 8
- ravnatelj
- zastupa ustanovu samostalno i bez ograničenja

Pravni odnosi

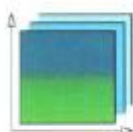
Osnivački akt:

Odluka o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 13. prosinca 2007. godine.

Statut:

Statut Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.02.2008., potvrđen zaključkom osnivača od 12.03.2008.
Odluka o izmjenama i dopuni Statuta Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.10.2009., potvrđena zaključkom osnivača od 11.11.2009.
Statutima Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 15.04.2014., potvrđena zaključkom osnivača od 23.04.2014.

4. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC – ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

www.prostorno-kkz.hr prostorno-uredjenje@kckzz.hr

Fiorjanski trg 4/1
48 000 Koprivnica

Tel. 048/524-406
Fax. 048/524-405

OIB: 59262693789
IBAN: HR93223860021110040049

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) imenuje se:

ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist
Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije

kao

ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE
II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR
OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM

Imenovani ima visokostručnu spremu, položen državni ispit, stručni ispit za obavljanje poslova prostornog uređenja i graditeljstva te Rješenje za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem **A-U 257**.

Koprivnica, lipanj 2016.

Pomoćnik ravnatelja:

mr.sc. Mladen Matić



5. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA, pod rednim brojem A-U 257



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/275
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu ZLATKA FILIPOVIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 87744897916, iz KOPRIVNICE, BRAĆE RADIĆ 8 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **ZLATKO FILIPOVIĆ**, dipl.ing.arh., iz KOPRIVNICE, BRAĆE RADIĆ 8, pod rednim brojem **257**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **ZLATKO FILIPOVIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ZLATKU FILIPOVIĆU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., iz KOPRIVNICE, BRAĆE RADIĆ 8 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. ZLATKO FILIPOVIĆ, KOPRIVNICA, BRAĆE RADIĆ 8
2. U Zbirku isprava Komore

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ZLATKO FILIPOVIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/09-01/3504, Urbroj: 505-09-1, od 16.09.2009. godine,
- da je položio stručni ispit dana 23.11.1990. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

RAZLOZI POKRETANJA II. IZMJENA I DOPUNA PPUO SVETI PETAR OREHOVEC

II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec mijenjaju se sljedeći dijelovi plana:

Razlozi izrade II. ID PPUO Podravske Sesvete sukladno Odluci		Izmjena u tekstualnom dijelu	Izmjena u grafičkom dijelu
1.	Usklađenje prostorno planske dokumentacije s odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13)	da	Karta 2. i Karta 4.5.
2.	Prenamjena građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene u poljoprivrednu namjenu u naselju Hižanovec	da	Karta 1. i Karta 4.1.

Pristigli zahtjevi prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)

Zahtjevi javnopravnih tijela i privatnih osoba				
1.	Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta	Dostavljene smjernice.	Tekstualna izmjena	
2.	Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Koprivnica	Dostavljaju smjernice, potrebno ispraviti na kartografskom prikazu 1. oznaku Š3 u oznaku Š1	/	Karta 1.
3.	HAKOM	Dostavlja smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju – širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture, potrebno uvrstiti elektroničku komunikacijsku infrastrukturu	Tekstualna izmjena	Karta 2. i Karte 4.1. do 4.13.
4.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije	Dostavljaju smjernice, potrebno izraditi tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta iz kojeg će biti vidljivo smanjenje odnosno povećanje površina osnovne namjene – šuma i šumskog zemljišta planirano ovim Izmjenama i dopunama.	Tekstualna izmjena	/
5.	Ministarstvo poljoprivrede	Dostavlja smjernice, potrebno dostaviti kartografske prikaze novog građevinskog područja u odnosu na postojeće i dostaviti podatke za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta.	Tekstualna izmjena	Karta 1.

II. IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM
PRIJEDLOG

6.	Ministarstvo gospodarstva	Nema posebnih zahtjeva.	/	/
7.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Koprivnica	Nema primjedbe i posebne uvjete.	/	/
8.	Županijska uprava za ceste Križevci	Nema nikakvih posebnih zahtjeva.	/	/
9.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i prirode	Zahtjevi i smjernice; usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13), postupak o potrebi provođenja, strateške procjene utjecaja dokumenta/plana na okoliš (OSPUO postupak); predvidjeti mogućnosti gospodarenja otpadom u zonama gdje se dozvoljava korištenje obnovljivih izvora energije	Tekstualna izmjena	Karta 2., Karta 3. i Karte 4.1. do 4.13.
10.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode	Dostavlja podatke o zaštićenim područjima, informaciju o provođenju ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ukoliko ima potrebe za istom.	Tekstualna izmjena	Karta 3.
11.	Agro Vet d.o.o.	kč. br. 497/2, k.o. Gušćerovec prenamjena iz građevinskog područja u odgovarajuću namjenu (farma) Dopuna zahtjeva: proširenje na čestice 508/12, 508/13, 508/14, 508/15, 495/6, 495/7, 502/6 i 502/7.	Tekstualna izmjena	Karta 1. i Karte 4.1. do 4.13.
12.	Agro Vet d.o.o.	kč.br. 350/4 i 350/17 k.o. Gregurovec prenamjena iz građevinskog područja u odgovarajuću namjenu (farma)	Tekstualna izmjena	Karta 1. i Karte 4.1. do 4.13.
13.	Josip Pisačić, Hižanovec 51, Orehovec	Prenamjena građevinskog područja ugostiteljsko – turističke namjene u poljoprivrednu namjenu, s ciljem omogućavanja izgradnje (proširenja) farme. Dopuna zahtjeva: proširenje građevinskog područja na k.č.br. 746, 747, 748, 768, 769/1 i 769/2, k.o. Vojnovec Kalnički kao mješovita pretežito poljoprivredna namjena (M4).	Tekstualna izmjena	Karta 1. i Karta 4.1.
14.	Bioplinara Organica Kalnik 1	Planiranje izgradnje staklenika površine 1,5 Ha, kompostane te akvaponije površine 2000 m ² , na lokaciji bioplinskog postrojenja Gregurovec	Tekstualna izmjena	Karta 4.13.
15.	Bioplinska elektrana Orehovec	Planiranje izgradnje postrojenja za preradu biološkog opada (površina hale 1000 m ²)	Tekstualna izmjena	/

II. IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM
PRIJEDLOG

16.	Općina Sveti Petar Orehovec	<p>Ukidanje UPU-a „Gospodarska zona Sveti Petar Orehovec“, te u istoj zoni planiranje lokacije za reciklažno dvorište, reciklažno dvorište za građevni otpad i odlaganje viška iskopa.</p> <p>Smanjenje udaljenosti farmi i tovilišta od građevinskog područja.</p> <p>Smanjenje minimalnog broja grla za izgradnju farmi i tovilišta izvan građevinskog područja.</p> <p>Postotak izgrađenosti 70%, osim na novoformiranim građevinskim česticama.</p>	Tekstualna izmjena	Karta 3. i Karte 4.1. do 4.13.
17.	HEP ODS d.o.o. Elektra Bjelovar	Dostavlja položaj 35 kV i 10 kV vodova i postrojenja u svojoj nadležnosti, u vektorskom obliku (.dwg datoteka). Na tekstualni dio Plana nemaju primjedbi.	Tekstualna izmjena	Karta 2.
18.	Božica Vrbančić, Dedina, Blagaji 29, Orehovec	Traži da se čestica k.č.br.553/5 k.o. Kamešnica uvrsti u građevinsko područje, jer je na istoj izgrađena zgrada koja je ozakonjena.	/	Karta 1. i Karte 4.3.
19.	Franjo Hoić, Bioplinara Organica Kalnik 1	Uz bioplinsko postrojenje Bioplinara Organica Kalnik 1 planirati izgradnju postrojenja za preradu biootpada, staklenik za hidroponski uzgoj povrća, staklenik za akvaponiju, liniju za proizvodnju komposta, dok uz Bioplinsku elektranu Orehovec planirati postrojenje za preradu biootpada.	Tekstualna izmjena	/

IZMJENE IZVRŠENE U II. IZMJENAMA I DOPUNAMA PPUO SVETI PETAR OREHOVEC PO KAROGRAFSKIM PRIKAZIMA

U sklopu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, osim izmjena u tekstualnom dijelu Prostornog plana, izvršene su i izmjene grafičkog dijela, sukladno zakonskoj regulativi i pristiglim zahtjevima te promjenama uočenima u prostoru.

KARTA 1: Korištenje i namjena površina

Na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina korigirano je građevinsko područje tako da je u naselju Hižanovec ukinuto građevinsko područje za razvoj ugostiteljsko-turističke namjene (planirana zona ugostiteljsko-turističke namjene Hižanovec oznake T), dok je izgrađeni dio iste zone prenamijenjen u javnu i društvenu namjenu oznake D7 (vatrogasni dom) budući da se kao takav i koristi. Izvršena je i korekcija po katastarskim česticama novo uvedene namjene, te je formirano izdvojeno građevinsko područje izvan naselja športsko-rekreacijske namjene oznake R1 (postojeće igralište).

U naselju Hižanovec formirana je postojeća i planirana zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredno gospodarstvo oznake M4 prema pristiglom zahtjevu.

U odnosu na Prostorni plan i njegove izmjene i dopune u ovim II. Izmjenama i dopunama izvršeno je usklađivanje naziva namjena sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04.-ispr. i 163/04), pa su tako sve zone gospodarske namjene oznake IP odnosno poljoprivredno-gospodarske zone evidentirane kao mješovita namjena odnosno zone pretežito poljoprivrednih gospodarstava oznake M4 i kao takve su označene drugačijom bojom od gospodarske namjene, proizvodne i poslovne djelatnosti koja nosi oznake I i K.

U naselju Guščerovec izvršena je korekcija zone poljoprivrednog gospodarstva na samom ulazu u naselje iz smjera Svetog Petra Orehovec (u prijašnjem planu oznaka IP), te je ista prenamijenjena u mješovitu namjenu oznake M4 i izvršeno je razgraničenje površina, a na zapadnom izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja izvršena je prenamjena postojeće farme u odgovarajuću mješovitu namjenu oznake M4 te je ucrtano njeno planirano proširenje prema pristiglom zahtjevu. Također je izvršena korekcija po čestici planirane gospodarske zone neposredno uz eksploatacijsko polje ciglarske gline.

U naselju Ferežani čestice 350/4 i 350/17 k.o. Gregurovec prenamijenjene su u zonu mješovite namjene – pretežito poljoprivredno gospodarstvo oznake M4 prema pristiglom zahtjevu (evidentirana postojeća farma i toviliste).

Zone klijeti i povremenog stanovanja također su evidentirane kao zone mješovite namjene te im je dodijeljena oznaka M3 sukladno Pravilniku.

U naselju Sveti Petar Orehovec izgrađeno je bioplinsko postrojenje pa je gospodarska zona iz planirane promijenjena u postojeću, a ista promjena izvršena je i u gospodarskoj zoni

u Gregurovcu gdje je također izgrađeno bioplinsko postrojenje. U Gregurovcu je izvršena i korekcija odnosno proširenje navedene zone po česticama.

KARTA 2: Infrastrukturni sustavi

Sukladno II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije, ucrtane su elektroničke komunikacijske zone radijusa 1000 i 1500 metara, unutar kojih je moguće pozicionirati planirane samostojeće antenske stupove.

Prema Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem, jedan od razloga izmjene Plana jest usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom. Stoga su na kartografskom prikazu broj 2. „Infrastrukturni sustavi“ ucrtane planirane lokacije reciklažnog dvorišta, reciklažnog dvorišta za građevni otpad te lokacije za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova.

Sukladno dostavljenim podacima HEP ODS d.o.o. Elektre Bjelovar o položaju 10 kV i 35 kV vodova i postrojenja u vektorskom obliku, izvršena je izmjena u grafičkom dijelu Plana. Unesene su točne lokacije transformatorskih postrojenja i dalekovoda te u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana ažurirani podaci o izgrađenosti, sukladno stanju na terenu.

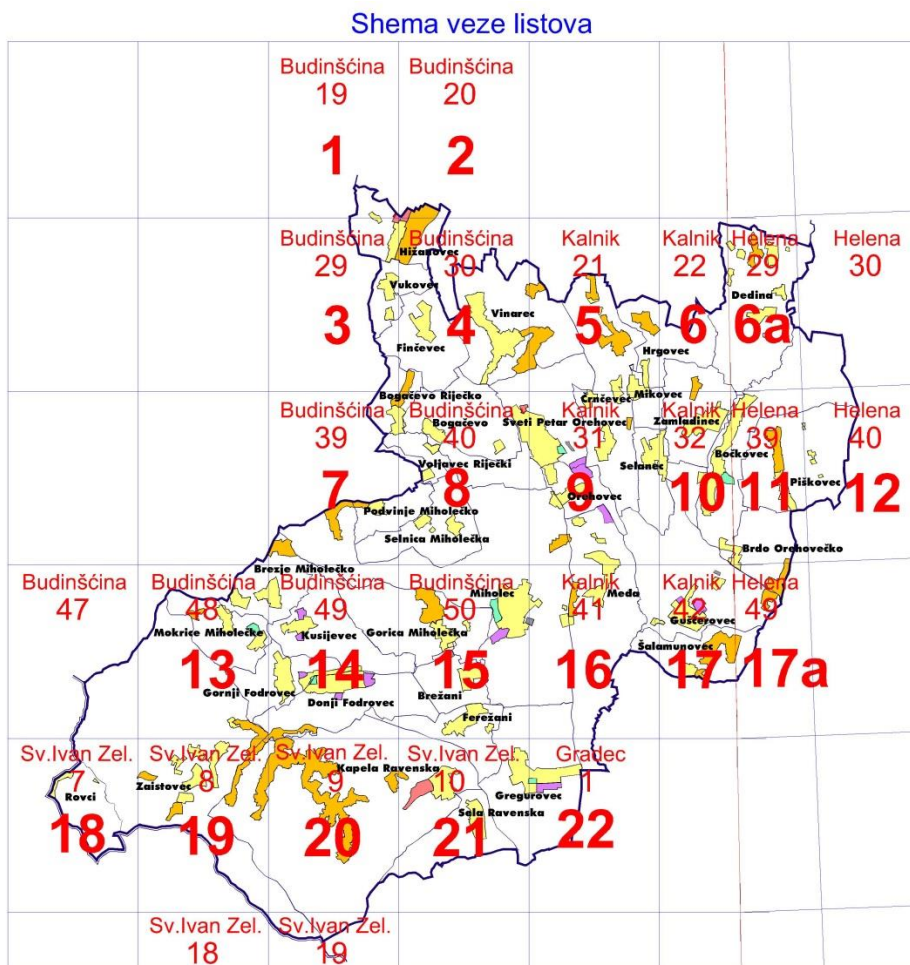
KARTA 3: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

Na kartografski prikaz broj 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora uvršteni su novi podaci Državnog zavoda za zaštitu prirode putem WMS/WFS servisa o Ekološkoj mreži Republike Hrvatske – Natura 2000 pa se tako kategorija međunarodno važno područje značajno za ptice (POP) pod nazivom Bilogora i Kalničko gorje (oznaka HR1000008) prostire na krajnjem sjevernom dijelu Općine Sveti Petar Orehovec.

Budući da se ukinulo građevinsko područje za razvoj ugostiteljsko-turističke namjene (planirana zona ugostiteljsko-turističke namjene Hižanovec oznake T), na kartografskom prikazu broj 3. ukinuta je i granica obuhvata izrade prostornog plana užeg područja (urbanističkog plana uređenja) za tu zonu, ali i za gospodarsku zonu u Svetom Petru Orehovcu sukladno zahtjevu same Općine.

KARTE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4:

Prostorni plan uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem sastojao se izvorno od 24 kartografska prikaza građevinskih područja u mjerilu 1: 5.000 koji su prikazani na slici 1.



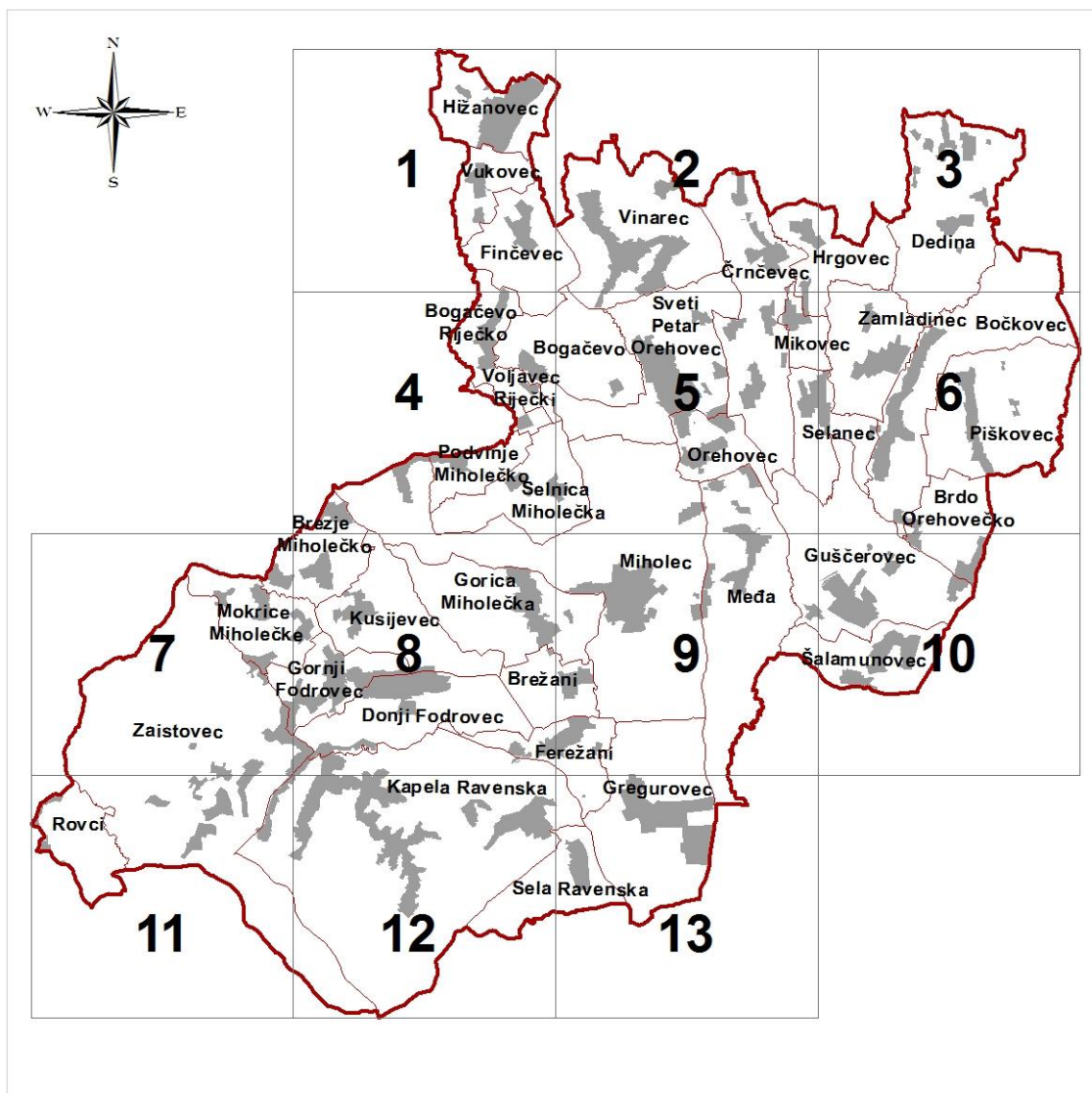
Slika 1.: Shema veze listova PPUO Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem
("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 15/07)

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uz kartografske prikaze u mjerilu 1:25.000, izmijenilo se i 13 kartografskih prikaza građevinskih područja u mjerilu 1:5.000 kao što je to prikazano na slici 2.



Slika 2.: Pregled promjene kartografskih prikaza građevinskih područja u Izmjenama i dopunama PPUO Sveti Petar Orehovec
("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 11/13)

Radi lakšeg rukovođenja Prostornim planom i njegovim grafičkim dijelom prilikom same provedbe, u II. Izmjenama i dopunama Plana pristupa se izmjeni mreže listova karata svih kartografskih prikaza građevinskih područja u mjerilu 1:5.000 i uvođenju nove numeracije prema novoj mreži listova kako je to prikazano na sljedećoj slici.



Slika 3.: Nova mreža i podjela na listove kartografskih prikaza građevinskih područja u mjerilu 1:5.000

Nova mreža je pravilnog oblika, obuhvaća cjelokupni teritorij Općine Sveti Petar Orehovec i sastoji se od 13 kartografskih prikaza građevinskih područja.

A. TEKSTUALNI DIO:

- I. OPĆE ODREDBE
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

B. GRAFIČKI DIO:

I. KARTOGRAFSKI PRIKAZI

II. KARTOGRAM

C. OBVEZNI PRILOZI:

- I. OBRAZLOŽENJE:
 1. POLAZIŠTA
 2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA
 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
- II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
- III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- IV. SAŽETAK ZA JAVNOST
- V. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA
- VI. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

I. OBRAZLOŽENJE

Sadržaj

1. POLAZIŠTA.....	29
1.1. OSNOVNI PODACI O STANJU U PROSTORU.....	29
1.1.4. Osnovne kategorije korištenja zemljišta	29
1.1.5. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse.....	31
1.1.6. Infrastrukturni sustavi	32
1.1.8. Zaštita prostora	36
2. CILJEVI.....	37
2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVITKA OPĆINSKOG ZNAČAJA	37
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	38
3.1.2. Osnovna namjena i korištenje površina	38
3.1.3. Utvrđivanje građevinskih područja naselja	45
3.1.4. Zone kljetiti i povremenog stanovanja	46
3.1.5. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina	46
3.3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	49
3.3.1. Prirodna baština	49
3.3.5. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	50
3.4. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA.....	51
3.4.1. Prometni sustav.....	51
3.4.2. Energetski sustav.....	52
3.4.3. Vodnogospodarstvo	58
3.5. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ I ZBRINJAVANJE OTPADA	58
3.5.2. Zbrinjavanje otpada	58
POPIS TABLICA	61
POPIS SLIKA.....	61
POPIS GRAFIKONA	61

1. POLAZIŠTA

1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.4. Osnovne kategorije korištenja zemljišta

(Korištenje i namjena površina)

Građevinska područja

U tablici je prikazan iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz važećih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem.

Tablica 1.: Iskaz prostornih pokazatelja iz Izmjena i dopuna Plana

OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC		oznaka	ukupno (ha)	% od površine Općine	stan./ha *ha/stan.
1.	NASELJA	ukupno	764,60	8,40	5,99
1.1.	Građevinska područja naselja	GP	639,45	7,02	7,17
	- izgrađeni dio	-	318,38	3,50	14,39
	- neizgrađeni dio	-	321,08	3,53	14,27
1.2.	Izdvojeni dio građevinskog područja naselja	ukupno	125,15	1,37	36,62
	- izgrađeni dio	-	65,90	0,72	69,54
1.3.	(od toga groblje)		3,86	0,04	1187,31
2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA	ukupno	520,32	5,71	8,81
2.1.	Građevinska područja – zona povremenog stanovanja i klijeti		416,13	4,57	11,01
	- izgrađeni dio	-	82,56	0,91	55,51
2.2.	Građevinska područja – gospodarska namjena	I	55,70	0,61	82,28
	- izgrađeni dio	-	4,89	0,05	937,22
2.3.	Građevinska područja – poljop.- gospod. namjena	IP	21,67	0,24	211,49
	- izgrađeni dio	-	6,36	0,07	720,60
2.4.	Građevinska područja – gospodarska namjena - farma	F	1,00	0,01	4583,00
	- izgrađeni dio		1,00	0,01	4583,00
2.5.	Građevinska područja – turistička namjena	T	15,20	0,17	301,51
	- izgrađeni dio	-	1,11	0,01	4128,83
2.6.	Građevinska područja – ŠPORT i rekreacija	R1	10,62	0,12	431,54
	- izgrađeni dio		4,03	0,04	1137,22
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	ukupno	3521,29	38,67	*0,77
3.1.	vrijedno obradivo tlo	P2	3138,56	34,47	*0,68
3.2.	ostala obradiva tla	P3	382,73	4,20	*0,08
4.	ŠUMSKE POVRŠINE	ukupno Š	2506,22	27,53	*0,55
4.1.	gospodarske	Š2	2408,07	26,45	*0,53
4.2.	posebne namjene	Š3	98,15	1,08	*0,02
5.	OSTALE POVRŠINE	ukupno	1789,74	19,66	0,39
OPĆINA UKUPNO			9105,00	100	50,33

Izvor: Izmjene i dopune PPUO Sveti Petar Orehovec, rujan 2013.

Građevinsko područje zauzima ukupno 1284, 92 hektara ili 14,1 %. Poljoprivredne i šumske površine zauzimaju 6027,5 hektara ili 66,2 %, dok ostale površine zauzimaju 1789,74 hektara ili 19,7 %.

Napomena: iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina dan je samo za građevinsko područje koje se nalazilo unutar granica Općine, odnosno nisu uzete u obzir površine građevinskog područja koje su izlazile izvan obuhvata Općine.

Potrebno je izvršiti novo utvrđivanje granica građevinskog područja na području Općine prema ortofoto kartama (DOF) u mjerilu 1:5.000, te digitalnim katastarskim planovima u idućim izmjenama i dopunama budući da je zatečeno građevinsko područje (utvrđeno Prostornim planom pa i njegovim I. izmjenama i dopunama) neusklađeno i predimenzionirano te zauzima puno veće površine nego što bi to realno trebalo.

Potrebna je racionalizacija u skladu s realnim stanjem u prostoru u odnosu na demografska kretanja, gospodarski razvoj, vlasničke odnose, zaštitu okoliša i slično. Isto tako, građevinsko područje nije u skladu sa dostupnim podlogama - ortofoto kartama (DOF) u mjerilu 1:5.000, te digitalnim katastarskim planovima novijeg datuma. Potrebno je izvršiti kompletno revidiranje građevinskog područja, uskladiti ga s katastrom, te razgraničiti površine u skladu sa stanjem na terenu i sa snimkama na izgrađene i neizgrađene. Valja definirati i ostale namjene unutar naselja (osim športsko-rekreacijske), odnosno osigurati ili rezervirati prostor za njih po česticama, međutim i dalje zadržati liberalniji odnos po pitanju građevinskog područja kako bi se djelovalo poticajno za stanovnike Općine.

1.1.5. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse

Gospodarstvo

Tablica 2.: Pregled broja stoke na području Općine Sveti Petar Orehovec 2011.-2015. godine

	goveda	ovce	koze	svinje
2011.	15.348	166	851	7.682
2012.	14.770	124	287	7.525
2013.	15.198	129	291	6.881
2014.	14.631	252	217	6.709
2015.	16.472	286	275	15.788

Izvor: <http://www.hpa.hr/brojno-stanje-domacih-zivotinja/>

Tablica 3.: Pregled broja gospodarstava koja se bave stočarstvom po vrstama stoke na području Općine Sveti Petar Orehovec 2011.-2015. godine

	Broj gospodarstava (goveda)	Broj gospodarstava (ovce)	Broj gospodarstava (koze)	Broj gospodarstava (svinje)
2011.	611	11	6	194
2012.	597	12	7	114
2013.	587	12	7	105
2014.	585	19	6	118
2015.	571	23	9	680

Izvor: <http://www.hpa.hr/brojno-stanje-domacih-zivotinja/>

Na području Općine Sveti Petar Orehovec nalazi se ukupno 16.472 goveda odnosno 3,5 % ukupnog broja goveda u Republici Hrvatskoj. Općina Sveti Petar Orehovec je jedinica lokalne samouprave u kojoj se uzgaja najviše goveda u Republici Hrvatskoj. U Općini se 571 gospodarstvo bavi govedarstvom koja obuhvaćaju 1,7 % svih gospodarstava u Republici Hrvatskoj koja se bave tom granom stočarstva. Broj gospodarstava opada, ali se broj goveda povećao u 2015. godini.

1.1.6. Infrastrukturni sustavi

Energetski sustav

Elektroopskrba

Područje Općine opskrbljeno je električnom energijom koju distribuira DP "Elektra" Bjelovar - Pogon Križevci. Napajanje električnom energijom vrši se iz transformatorske stanice TS 110/35/10 kV Križevci 2x 20 (40) MV A. Glavno napajanje te transformatorske stanica je putem 110 kV dalekovoda Zagreb - Dugo Selo - Vrbovec - Križevci - Koprivnica. Iz TS 110/35/10 kV Križevci, napaja se putem 35 kV dalekovoda transformatorska stanica (TS 35/10 (20) (2x4(8) MVA) u Svetom Petru Orehovcu. TS SV.P.Orehovec spojena je 35 kV vodom (podzemni priključak) sa novoizgrađenima TS 35/10(20) kV Apatovec.

Mreža 10 kV razvijena je prema potrebama potrošača tako da su sva naselja u općini elektrificirana. Područjem Općine prolazi dalekovod naponskog nivoa 400 kV Zagreb - Mađarska (TS 400/11 OkV Žerjavinec do prijelaza u Mađarsku, oko 5 km sjeverozapadno od cestovnog prijelaza Goričan).

Planirane aktivnosti usmjerene su na otklanjanje nedostataka u postojećoj električnoj distributivnoj mreži na svim nivoima; od transformatorskih stanica, vod ova visokog napona, do niskonaponske mreže. Distributivna mreža 35kV i transformatorske stanice 35/10 kV zadovoljavaju potrebe postojećih potrošača. Mreža 10(20) kV zadovoljava što se tiče kapaciteta, ali zbog starosti i dotrajalosti u velikom dijelu zahtjeva rekonstrukciju.

Za kvalitetniju elektrifikaciju i zadovoljenje potreba domaćinstava i gospodarstva treba poboljšati niskonaponsku mrežu, rekonstruirati 10kV dalekovodnu mrežu i određeni broj TS 10/04 kV. Također razvitak malog i srednjeg poduzetništva zahtjeva poboljšanja u niskonaponskoj mreži koja je dimenzionirana za snabdijevanje kućanstva. Predviđa se interpolacija novih TS 10(20)/0,4 kV, izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih vodova, po mogućnosti postavljati podzemne kabele, a prioritete je potrebno utvrditi u suradnji s nadležnim službama HEP-a.

Od zahvata koji su planirani I. izmjenama i dopunama PPUO Sveti petar Orehovec u proteklom razdoblju realizirano je:

- izgradnja 10 kV voda i trafostanice TS 10/0,4 BPE Kalnik 1 u Gregurovcu,
- izgradnja 10 kV voda i trafostanice TS 10/0,4 BPE Orehovec u Orehovcu.



Slika 4.: Trafostanica u Gregurovcu



Slika 5.: Trafostanica uz bioplinsko postrojenje u Gregurovcu

Izgradnjom TS 10/0,4 BPE Kalnik 1 u Gregurovcu, napuštena je postojeća trafostanica Gregurovec – Hmeljara.

Obnovljivi izvori energije i kogeneracija

U proteklom razdoblju na području Općine izgrađeno je planirano bioplinско postrojenje Bioplinara Organica Kalnik 1, snage 2,4 MW, u naselju Gregurovec. Postrojenje je trenutno u fazi puštanja u pogon, odnosno probnog rada (svibanj 2016. godine). Bioplinско postrojenje koncipirano je kao kontinuirano punjeno i radit će u srednjem temperaturnom području.



Slika 6.: Bioplinara Organica Kalnik 1
Izvor: Energija bioplin d.o.o., kolovoz 2015.g



Slika 7.: Izgradnja bioplinare
Izvor: Energija bioplin d.o.o., 2016.g

Energetska vrijednost tako dobivenog bioplina iznosi od 5,2 do 6,5 kWh/m³ bioplina. Iz toga će se u postupku suproizvodnje ili kogeneracije proizvesti 88% upotrebljive energije, dok su ostalo gubici u pretvorbi. Od te energije proizvest će se približno 43% električne energije i 45% toplinske energije. Ovo postrojenje, kao i drugo koje je u izgradnji na području Općine, usmjereno je na što veću proizvodnju električne energije, budući da oba postrojenja imaju status povlaštenog proizvođača električne energije iz bioplina u kogeneracijskim jedinicama. U mnogim se slučajevima toplinska energija, koja također nastaje iz kogeneracijskih jedinica, tek djelomice koristi, odnosno ostaje većinom neiskorištena. Neučinkovitost korištenja toplinske energije usko je grlo u današnjoj proizvodnji energije iz bioplina te uzrokuje makroekonomske i mikroekonomske gubitke.

Drugo bioplinско postrojenje koje je planirano na području Općine, u naselju Orehovec, trenutno je još u izgradnji. Postrojenje će biti snage 1 MW. Planirano puštanje u probni rad očekuje se u rujnu 2016. godine.



Slika 8.: Bioplinarna elektrana Orehovec
Izvor: Energija bioplin d.o.o., 2016.



Slika 9.: BPE Orehovec u izgradnji

Postupanje s otpadom

Javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada na području Općine Sveti Petar Orehovec pruža „Komunalno poduzeće“ d.o.o. Križevci. Otpad prikupljen sa područja Općine odvozi se na odlagalište otpada Ivančino Brdo na području grada Križevaca. Javnom uslugom prikupljanja miješanog komunalnog otpada pokriveno je cjelokupno područje Općine, odnosno sva općinska naselja, što čini oko 750 domaćinstava.

Na području Općine nije uspostavljena javna usluga prikupljanja biootpada budući da se radi o pretežito seoskim domaćinstvima, koje biološki razgradiv otpad iz vrtova i zelenih površina, hranu i kuhinjski otpad iz kućanstva te slični otpad iz proizvodnje prehrambenih proizvoda, tzv. biootpad, kompostiraju u vlastitim vrtovima ili ih koriste za ishranu domaćih životinja. Po izgradnji planiranih postrojenja za obradu biootpada u sklopu bioplinskih postrojenja, planira se zbrinjavanje ove vrste otpada. Kapacitet planiranog postrojenja je 70.000 tona biootpada godišnje, što može zadovoljiti potrebe općine, ali i okolnih područja.

U „Izvešću o provedbi Plana gospodarenja otpadom za 2015. godinu“ navodi se da je u 2015. godini na području Općine sakupljeno 581,0 tona miješanog komunalnog otpada KB 20 03 01, koji je odložen na odlagalištu Ivančino Brdo. Ipak, unatoč tom podatku treba istaknuti da nisu poznate točne količine miješanog komunalnog i biorazgradivog otpada jer uz javnu uslugu prikupljanja, stanovništvo dio otpada individualno spaljuje, kompostira ili navozi jarke, puteve i sl., odnosno hrani domaće životinje.

Glomazni otpad iz kućanstava organizirano i besplatno jednom godišnje odvozi „Komunalno poduzeće“ d.o.o. Križevci. Iz glomaznog otpada se na reciklažnom dvorištu izdvaja metalni glomazni otpad koji se skladišti na reciklažnom dvorištu u Cubincu sve dok ga ne preuzme tvrtka registrirana za postupanje s takvom vrstom otpada, a preostali dio glomaznog otpada se odlaže na odlagalištu Ivančino Brdo.

Na javnim površinama na području Općine na 19 lokacija u naseljima: Sveti Petar Orehovec, Gušcerovec, Gregurovec, Gornji Fodrovec, Zaistovec, Miholec, Međa, Mikovec, Mokrice Miholečke, Dedina, Bočkovec, Selnica Miholečka, Bogačevo, Vukovec, Selanec, Ferežani, Vinarec, Brezje Miholečko i Kapela Ravenska postavljeni su zeleni otoci sa pojedinačnim spremnicima putem kojih je organizirano odvojeno prikupljanje otpadnog papira i kartona, metala, stakla, plastike i tekstila. Spremnike prazni „Komunalno poduzeće“ d.o.o. Križevci i odvozi na reciklažno dvorište u Cubincu, na području Grada Križevaca.



Slika 10.: Zeleni otok u naselju Vukovec

Tijekom 2015. i 2016. godine putem zelenih otoka sakupljene su i predane obrađivaču sljedeće vrste i količine otpada:

Tablica 4: Količine otpada sakupljene putem zelenih otoka

VRSTA OTPADA	2015. godina (tona)	2016. godina (do 31.03) (tona)
GLOMAZNI KOMUNALNI OTPAD	5,10	NIJE BILO ODVOZA
TEKSTIL	0,00	0,94
PLASTIKA	0,45	0,08
STAKLO	2,10	0,75
METALI	0,00	NIJE BILO
PAPIR	1,30	0,25
BIORAZGRADIVI OTPAD	NIJE OSIGURANO	NIJE OSIGURANO
PROBLEMATIČNI OTPAD IZ PODGRUPE 20 01	NIJE OSIGURANO	NIJE OSIGURANO

Otpadne baterije sakupljaju se putem spremnika postavljenim u određenim trgovinama, te se prazne putem ovlaštenog poduzeća, dok se stari lijekovi mogu odložiti u spremnike postavljene u sklopu zdravstvenih ambulanti u Svetom Petru Orehovcu i Gregurovcu. EE otpad stanovništvo predaje zajedno sa glomaznim otpadom te se na reciklažnom dvorištu EE otpad selektira i predaje ovlaštenim skupljačima ili odvozi na reciklažno dvorište u Cubincu. Ambalaža onečišćena opasnim tvarima jednom godišnje organizirano se predaje CIOS-u ili u ovlaštenu trgovinu.

1.1.8. Zaštita prostora

Zaštita prirodne baštine

Na sjevernom dijelu teritorija Općine nalazi se dio **Značajnog krajobraza Kalnik** koji na prostoru Općine zauzima površinu od 14,84 ha.

Skupština Grada Križevaca proglasila je 19.04.1985. godine Kalnik značajnim krajolikom, Odlukom br. 01-879/1-1985 objavljenom u „Službenom vjesniku općine Križevci“ broj 05/85 od 26. travnja 1985. koja je stupila na snagu 04.05.1985. godine. Kao takav upisan je u Registar posebno zaštićenih objekata prirode pod registarskim brojem 415 s površinom od 4200 ha.

Sukladno Zakonu o zaštiti prirode „Narodne novine“ broj 80/13 **Značajni krajobraz Kalnik** proglašen je zaštićenim dijelom prirode, odnosno zaštićenim područjem u kategoriji značajni krajobraz. Upisan je pod registarskim brojem 352 u Informacijski sustav zaštite prirode i zauzima površinu od ukupno 4045,66 ha, od čega je 2835,49 ha na području Koprivničko-križevačke županije, a od toga je 14,84 ha na rubnom sjevernom dijelu teritorija Općine Sveti Petar Orehovec.

Nacionalna ekološka mreža

Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“ broj 109/07) na području Općine Sveti Petar Orehovec Izmjenama i dopunama bili su obuhvaćeni slijedeći dijelovi ekološke mreže:

- međunarodno važno područje za ptice: „Bilogora i Kalničko gorje“ (HR1000008) i
- područja važna za divlje svojte i stanišne tipove:
 - „Kalnik (HR2000579) te
 - „Livade uz vodotok Vuna (Preseka)“ (HR2000615) – smještene uz granicu Općine.

U skladu sa Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“ broj 124/13) unutar obuhvata Općine u ovim II. Izmjenama i dopunama, a prema podacima Ministarstva zaštite okoliša i prirode i Državnog zavoda za zaštitu prirode putem WMS/WFS servisa samo jedan mali dio je zahvaćen ekološkom mrežom kao **područje očuvanja značajno za ptice – POP: Bilogora i Kalničko gorje HR1000008**.

2. CILJEVI

2.2. Ciljevi prostornog razvitka općinskog značaja

Ciljevi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana su omogućavanje razvoja stočarstva odnosno, akceptiranje postojećeg stanja i davanje mogućnosti daljnjeg razvoja poljoprivredne djelatnosti.

Osim toga, ovim Prostornim planom omogućit će se daljnja sanacija i poboljšanje sanitarno-tehničkih uvjeta u zonama poljoprivrednih gospodarstava (dosadašnja oznaka IP) odnosno zonama mješovite namjene – pretežito poljoprivrednih gospodarstava (oznaka M4).

Jedan od ciljeva je i usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, odnosno definiranje lokacija za smještaj reciklažnog dvorišta, reciklažnog dvorišta za građevni otpad te lokacije za odlaganje viška iskopa. U svezi omogućavanja razvoja svih gospodarskih djelatnosti vezanih uz gospodarenje otpadom kroz ovaj Prostorni plan omogućit će se nesmetani održivi gospodarski razvoj.

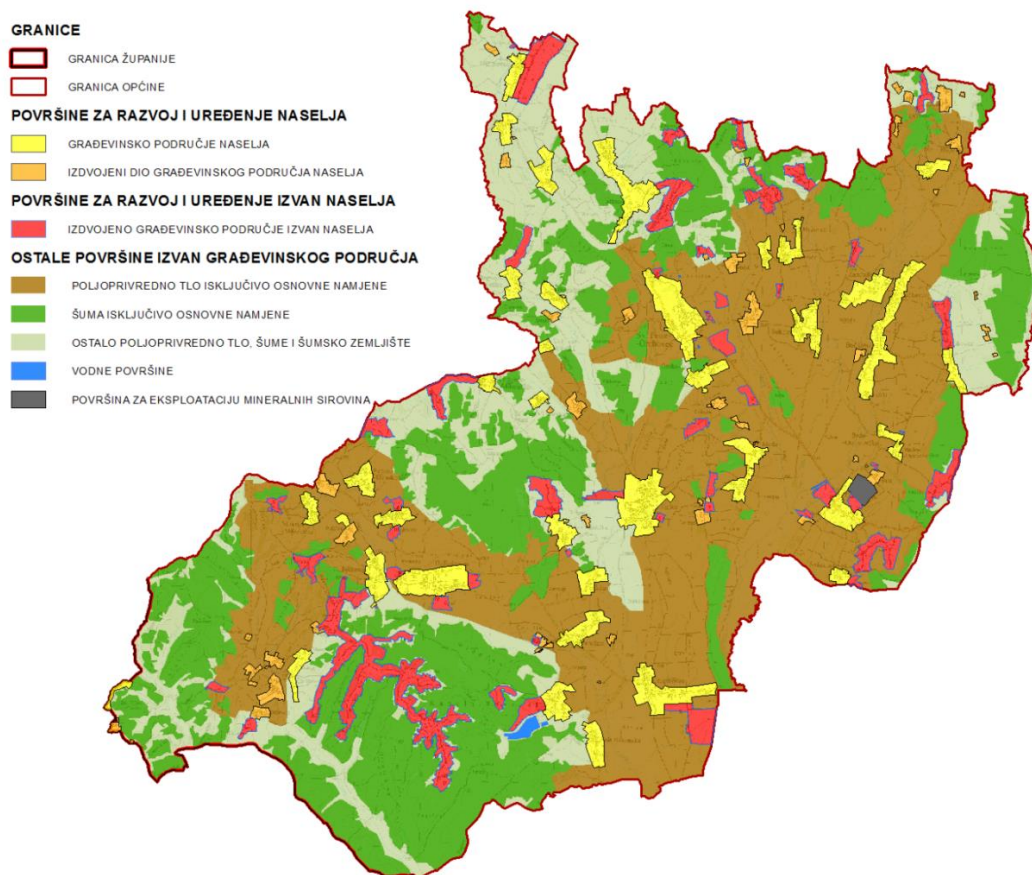
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1.2. Osnovna namjena i korištenje površina

Grafički dio II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem izrađen je u ArcGIS softveru tvrtke ESRI (verzija 10.3.) na službenim digitalnim topografskim kartama u mjerilu 1:25.000 (TK25), ortofoto kartama (DOF) u mjerilu 1:5.000, te na digitalnim katastarskim planovima kao službenim podlogama Državne geodetske uprave. Dostavljeni su i novi podaci Središnjeg registra prostornih jedinica pa su uvrštene drugačije granice županije, općine i naselja u odnosu na Izmjene i dopune. U ovim II. Izmjenama i dopunama vektorski podaci su izrađeni u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM i topološki su obrađeni.

Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina Općine temelji se na podijeli prostora na:

- površine za razvoj i uređenje naselja (građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja),
- površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja (izdvojeno građevinsko područje izvan naselja) i
- ostalih površina izvan građevinskog područja.



Slika 11.: Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina Općine Sveti Petar Orehovec

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

Površine za razvoj i uređenje naselja obuhvaćaju:

- građevinsko područje naselja i izdvojene dijelove građevinskog područja naselja,
- površine športsko-rekreacijske namjene (oznake R1) i
- površine mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva (oznake M4).

Građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja zauzima 774,52 hektara, od čega je izgrađeno 386,74 hektara.

Površine **športsko-rekreacijske namjene** nalaze se unutar naselja Bočkovec, Donji Fodrovec, Gregurovec, Miholec, Mokrice Miholečke i Sveti Petar Orehovec i zauzimaju ukupnu površinu od 15,99 hektara, od čega je izgrađeno 4,03 hektara.

Tablica 5.: Površine športsko-rekreacijske namjene unutar građevinskog područja naselja

RED. BROJ ZONE	NASELJE	POZICIJA	NAMJENA	STANJE	POVRŠINA (ha)
1.	BOČKOVEC	UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	IZGRAĐENO	0,69
			ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	2,53
2.	DONJI FODROVEC	UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	1,56
3.	GREGUROVEC	UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	1,13
4.	MIHOLEC	UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	IZGRAĐENO	1,32
			ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	2,02
5.	MOKRICE MIHOLEČKE	UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	IZGRAĐENO	1,05
			ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	1,43
6.	SVETI PETAR OREHOVEC	UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	IZGRAĐENO	0,97
			ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	0,61
7.	SVETI PETAR	UNUTAR	ŠPORTSKO-	ZA RAZVOJ	2,67

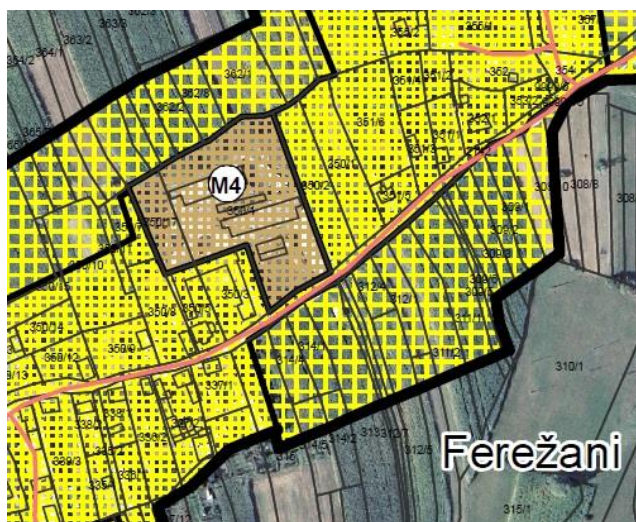
II. IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM
PRIJEDLOG

	OREHOVEC	GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	REKREACIJSKA NAMJENA PLANIRANA	
Ukupno izgrađeno				4,03
Ukupno neizgrađeno				11,95
Ukupno				15,99

Mješovita namjena – pretežito poljoprivredna gospodarstva (oznake M4) zauzima ukupnu površinu od 1,47 hektara, od toga je 0,43 ha planirana zona za razvoj u Hižanovcu, a unutar građevinskog područja naselja Ferežani postojeća zona zauzima 0,81 hektara.



Slika 12.: Postojeća i planirana zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva (oznake M4) u Hižanovcu



Slika 13.: Zona mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva (oznake M4) u Ferežanima

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

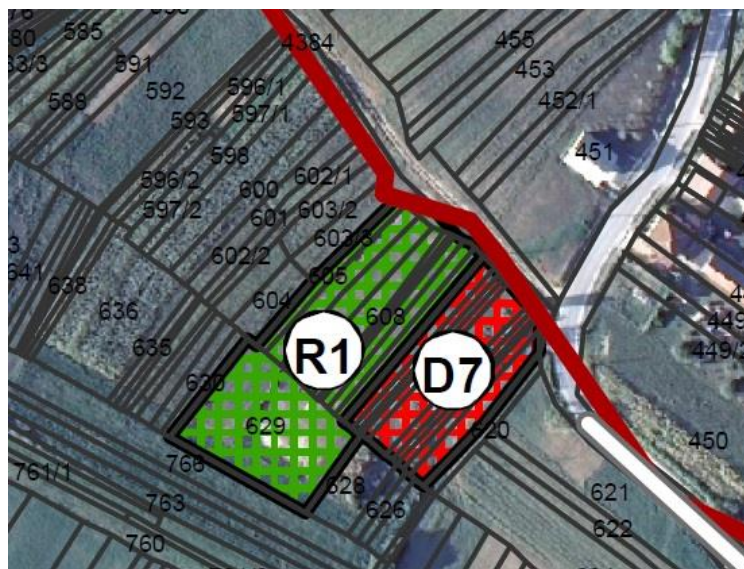
Površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja obuhvaćaju izdvojeno građevinsko područje izvan naselja i ostale površine izvan građevinskog područja. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja obuhvaća sljedeće namjene:



- javnu i društvenu namjenu (oznaka D7),
- športsko-rekreacijsku namjenu (oznaka R1),
- mješovitu namjenu koja se dijeli na:
 - zone klijeti i povremenog stanovanja (oznaka M3) i
 - zone pretežito poljoprivrednih gospodarstava (oznaka M4),
- gospodarsku namjenu, proizvodnu i poslovnu (oznaka I i K),
- ugostiteljsko-turističku namjenu (oznaka T) i
- groblja.

Javna i društvena namjena kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja oznake D7 formirana je u naselju Hižanovec (prenamjena iz ugostiteljsko-turističke namjene) jer je nakon obilaska terena ustanovljeno da se građevina na toj lokaciji koristi za društvene djelatnosti (vatrogasni dom).

Neposredno uz lokaciju javne i društvene namjene formirana je i **športsko-rekreacijska zona** postojećeg igrališta koja zauzima površinu od 0,33 hektara.



Slika 14.: Novo formirane javna i društvena (oznaka D) i športsko-rekreacijska zona (oznaka R1) u Hižanovcu

Mješovita namjena – pretežito poljoprivrednih gospodarstava (oznaka M4) obuhvaća sve postojeće poljoprivredno-gospodarske zone (nekadašnja oznaka IP), a njihov pregled po naseljima i površine koje zauzimaju dan je u tablici.

Tablica 6.: Mješovita namjena – pretežito poljoprivrednih gospodarstava (oznaka M4) kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja

RED. BROJ ZONE	NASELJE	POZICIJA	NAMJENA	STANJE	POVRŠINA (ha)
1.	DONJI FODROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (zona južno do naselja)	MJEŠOVITA NAMJENA	IZGRAĐENO	1,61
			MJEŠOVITA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	3,21



II. IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM
PRIJEDLOG

2.	DONJI FODROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (zona zapadno od naselja)	MJEŠOVITA NAMJENA	IZGRAĐENO	0,56
			MJEŠOVITA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	3,43
3.	GORNJI FODROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (zona južno od naselja)	MJEŠOVITA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	0,14
4.	FEREŽANI	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	MJEŠOVITA NAMJENA	IZGRAĐENO	1,52
5.	GUŠČEROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (na ulazu u naselje iz smjera Svetog Petra Orehovec)	MJEŠOVITA NAMJENA	IZGRAĐENO	2,12
			MJEŠOVITA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	5,37
6.	GUŠČEROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (jugozapadno od naselja)	MJEŠOVITA NAMJENA	IZGRAĐENO	0,50
			MJEŠOVITA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	1,37
7.	KUSIJEVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (sjeverno od naselja)	MJEŠOVITA NAMJENA	IZGRAĐENO	3,29
8.	KUSIJEVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (južno od naselja)	MJEŠOVITA NAMJENA	IZGRAĐENO	0,33
			MJEŠOVITA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	2,59
Ukupno izgrađeno					9,9
Ukupno neizgrađeno					16,1
Ukupno					26,03

Gospodarska, proizvodna i poslovna namjena oznake I i K zauzima površinu od 55,6 hektara, od čega je izgrađeno 10,41 hektara. U tablici je dan pregled po naseljima i površine koje zauzimaju gospodarske zone na području Općine.

Tablica 7.: Gospodarska, proizvodna i poslovna namjena oznake I i K

RED. BROJ ZONE	NASELJE	POZICIJA	NAMJENA	STANJE	POVRŠINA (ha)
1.	DONJI FODROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (na izlazu iz naselja prema Ferežanima)	GOSPODARSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	3,58
2.	GREGUROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	GOSPODARSKA NAMJENA (bioplinsko postrojenje)	IZGRAĐENO	6,15
			GOSPODARSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	18,82
3.	GUŠČEROVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (zona uz eksploatacijsko polje ciglarske gline)	GOSPODARSKA NAMJENA	IZGRAĐENO	0,37
			GOSPODARSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	2,97
4.	MEĐA	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (pilana)	GOSPODARSKA NAMJENA	IZGRAĐENO	0,31
			GOSPODARSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	3,99
5.	MIHOLEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	GOSPODARSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	6,75
6.	SVETI PETAR OREHOVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	GOSPODARSKA NAMJENA PLANIRANA	ZA RAZVOJ	9,07
7.	SVETI PETAR OREHOVEC	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	GOSPODARSKA NAMJENA (bioplinsko postrojenje)	IZGRAĐENO	3,59
Ukupno izgrađeno					10,41
Ukupno neizgrađeno					45,19
Ukupno					55,6

Ugostiteljsko-turistička namjena oznake T kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja zauzima ukupnu površinu od 11,94 hektara, od čega je izgrađeno 0,94 hektara. Zona Sveti Petar Orehovec zauzima površinu od 1,47 hektara (izgrađeno je 0,23 hektara), a zona u Kapeli Ravenskoj zauzima 10,48 hektara od čega je 0,71 hektara izgrađeno. Na slici je prikazano područje planirane zone ugostiteljsko-turističke namjene (površine 3,93 hektara) u naselju Hižanovec koja se ukida ovim II. Izmjenama i dopunama.



Slika 15.: Područje planirane ugostiteljsko-turističke namjene u naselju Hižanovec koje se ukida

Površine **grobља** zauzimaju na području Općine 3,86 hektara. Valja napomenuti da se površina groblja nije promijenila, međutim prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) površine groblja koje se nalaze izvan građevinskog područja naselja (a takva su sva groblja na području Općine), ne tretiraju se više kao izdvojeni dio građevinskog područja naselja, već kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja.

OSTALE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Ostale površine izvan građevinskog područja obuhvaćaju poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene, šumu isključivo osnovne namjene, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (oznaka PŠ), vodne površine (oznaka V), površinu za eksploataciju mineralnih sirovina (oznaka E3) i površine infrastrukturnih sustava. Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene dijeli se još na:

- vrijedno obradivo tlo (oznaka P2) i
- ostala obradiva tla (oznaka P3).

Šuma isključivo osnovne namjene dijeli se na:

- gospodarsku šumu (oznaka Š1) i
- šumu posebne namjene (oznaka Š3).

U kategoriji šuma posebne namjene (oznaka Š3) uvrštene su šumske površine u dijelu područja obuhvata **zaštićenog područja Značajnog krajobraza Kalnik**, te šumski predjel oko Kapele Ravenske koji je određen ovim Planom kao **šuma za odmor i rekreaciju – u istraživanju** (a dodatno je označeno i oznakom R2 te su Planom određeni posebni uvjeti uređenja, odnosno moguće je uređenje odabranog dijela šumskog predjela za smještaj rekreacijskih građevina i sadržaja).

Središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove šumarstva rješenjem o odobrenju šumskogospodarskog plana pojedinu šumu proglašava zaštitnom šumom ili šumom posebne namjene, na prijedlog zainteresiranih tijela državne uprave i pravnih osoba, čiji je osnivač Republika Hrvatska. Do realizacije ove površine kao šume za odmor i rekreaciju, odnosno

proglašenja šumom posebne namjene, ova površina se koristi kao šuma gospodarske namjene. Za njeno daljnje uređenje i korištenje preporuča se izraditi prostorni plan užeg područja odnosno urbanistički plan uređenja kako je to prikazano na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“.

U odnosu na Izmjene i dopune Prostornog plana ukupna površina šume isključivo osnovne namjene (gospodarske – Š1 i šume posebne namjene – Š3) smanjila se za 15,82 ha, što je posljedica usklađivanja i korigiranja šumskih površina prema novoj administrativnoj granici Općine i sa topološkom obradom vektorskih podataka. Do smanjenja šumskih površina nije došlo uslijed povećanja odnosno širenja građevinskog područja.

Tablica 8.: Tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta (razlika u odnosu na Izmjene i dopune)

NAMJENA POVRŠINA – oznaka	IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC Površina (ha)	II. IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC Površina (ha)	RAZLIKA (ha)
GOSPODARSKA ŠUMA – Š1	2408,07	2393,09	-14,98
ŠUMA POSEBNE NAMJENE – Š3	98,15	97,31	-0,84
ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE UKUPNO	2506,22	2490,4	-15,82

U tablici unutar poglavlja 3.1.5. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina nalaze se podaci i za ostale površine izvan građevinskog područja.

3.1.3. Utvrđivanje građevinskih područja naselja

Građevinska područja utvrđivana su u skladu s obvezama iz planova šireg područja i ciljevima prostornog razvoja i uređenja ovog prostora, a u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja pojedinog naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina.

Ovim II. Izmjenama i dopunama zadržane su granice građevinskih područja utvrđene dosadašnjom prostorno planskom dokumentacijom, iako je evidentna potreba za njihovom revizijom i korekcijom. Korekcije građevinskog područja povezane su isključivo sa zahtjevom definiranim u Odluci o izradi plana, ostalim pristiglim zahtjevima i značajnijim promjenama utvrđenim na terenu.

Unutar površina za razvoj i uređenje naselja i/ili proširenje naselja, odnosno unutar građevinskog područja naselja, osiguravaju se površine za stanovanje, središnje funkcije naselja, prateće i druge sadržaje, javnu i društvenu namjenu, gospodarsku proizvodnu i poslovnu namjenu, mješovitu pretežito poljoprivrednu namjenu, komunalnu infrastrukturu, osnovnu infrastrukturu te infrastrukturne građevine, šport i rekreaciju, javne i zaštitne zelene površine i drugo.

Planom je definirano i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za sljedeće namjene: javnu i društvenu namjenu, športsko-rekreacijsku namjenu, mješovitu namjenu (zone

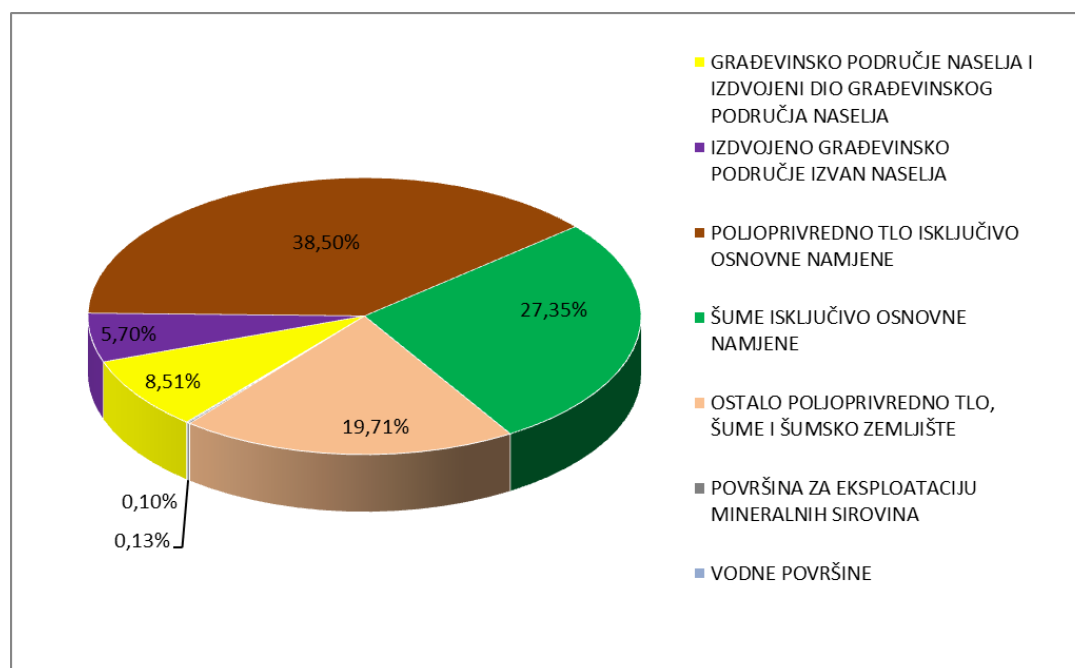
klijeti i povremenog stanovanja i zone pretežito poljoprivrednih gospodarstava), gospodarsku namjenu, proizvodnu i poslovnu, ugostiteljsko-turističku namjenu (oznaka T) i groblja.

3.1.4. Zone klijeti i povremenog stanovanja

Zone klijeti i povremenog stanovanja sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova evidentirane su kao zone mješovite namjene te im je dodijeljena oznaka M3. Na području Općine zauzimaju površinu od 421,44 hektara, a od toga je izgrađeno 83,49 hektara.

3.1.5. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Prema iskazu prostornih pokazatelja za namjenu površina, i prema grafikonu, 85,8 % prostora Općine Sveti Petar Orehovec pokriveno je poljoprivrednim, šumskim i vodnim površinama, površina za eksploataciju mineralne sirovine zauzima 0,1 % dok ukupno građevinsko područje zauzima svega 14,2 % površine Općine.



Grafikon 1.: Udio površina različitih namjena u ukupnoj površini Općine

Građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja zauzimaju 8,5 % ili 774,52 ha. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja zauzima 5,7 % ili 519,38 ha površine Općine. Površine mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja zauzimaju daleko najveću površinu izvan građevinskog područja naselja i to 4,63 % ili 421,44 ha. Na gospodarsku, proizvodnu i poslovnu namjenu otpada 55,6 ha, a na mješovitu namjenu – pretežito poljoprivredna gospodarstva otpada 26,03 ha ili 0,29 % površine Općine. Iskazi za sve namjene prikazani su u tablici.

Tablica 9.: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina Općine Sveti Petar Orehovec

OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC		II. ID PPUO		
		ukupno (ha)	% od površine Općine	stan./ha *ha/stan.
GRAĐEVINSKO PODRUČJE (Građevinsko područje naselja, izdvojeni dio građevinskog područja naselja i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)		1293,90	14,21	3,54
1.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	774,52	8,51	5,92
1.1.	Građevinsko područje naselja	651,88	7,16	7,03
	- izgrađeni dio	322,55	3,54	14,21
	- neizgrađeni dio	329,33	3,62	13,92
1.2.	Izdvojeni dio građevinskog područja naselja	122,64	1,35	37,37
	- izgrađeni dio	64,19	0,71	71,40
	Športsko-rekreacijska namjena (R1)	15,99	0,18	286,62
	- izgrađeni dio	4,03	0,04	1137,22
	Mješovita namjena - pretežito poljoprivredna gospodarstva (M4)	1,47	0,02	3117,69
	- izgrađeni dio	1,04	0,01	4406,73
2.	IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	519,38	5,70	8,82
2.1.	Mješovita namjena - zone klijeti i povremenog stanovanja (M3)	421,44	4,63	10,87
	- izgrađeni dio	83,49	0,92	54,89
2.2.	Gospodarska, proizvodna i poslovna namjena (I, K)	55,6	0,61	82,43
	- izgrađeni dio	10,41	0,11	440,25
2.3.	Mješovita namjena - pretežito poljoprivredna gospodarstva (M4)	26,03	0,29	176,07
	- izgrađeni dio	9,92	0,11	462,00
2.4.	Javna i društvena namjena (D7) - izgrađeni dio	0,18	0,00	25461,11
2.5.	Ugostiteljsko-turistička namjena (T)	11,94	0,13	383,84
	- izgrađeni dio	0,94	0,01	4875,53
2.6.	Športsko-rekreacijska namjena (R1)	0,33	0,00	13887,88
	- izgrađeni dio	0,33	0,00	13887,88
2.7.	Groblje	3,86	0,04	1187,31
	- izgrađeni dio	3,86	0,04	1187,31
3.	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE	3504,88	38,50	0,76*

II. IZMJENE I DOPUNE PPUO SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM
PRIJEDLOG

3.1.	vrijedno obradivo tlo (P2)	3120,42	34,27	0,68*
3.2.	ostala obradiva tla (P3)	384,46	4,22	0,08*
4.	ŠUMSKE POVRŠINE ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE	2490,4	27,35	0,54*
4.1.	gospodarske šume (Š1)	2393,09	26,29	0,52*
4.2.	šume posebne namjene (Š3)	97,31	1,07	0,02*
5.	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE (PŠ)	1794,19	19,71	0,39*
6.	POVRŠINA ZA EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA (E3)	11,74	0,13	0,00*
7.	VODNE POVRŠINE (V)	9,55	0,10	0,00*
OPĆINA UKUPNO		9104,25*	9104,25	0,50

*Iskaz površine Općine Sveti Petar Orehovec u tablici prema podacima Središnjeg registra prostornih jedinica dostavljenim od strane Državne geodetske uprave 2016. godine.

3.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

3.3.1. Prirodna baština

3.3.1.1. Zaštićene prirodne vrijednosti

Zaštićene prirodne vrijednosti na području Općine su zaštićeni dijelovi prirode proglašeni temeljem Zakona o zaštiti prirode i međunarodnih ugovora, a odnose se na zaštićena područja i to u kategoriji značajni krajobraz, te zaštićene svojite odnosno vrste.

3.3.1.1.1. Zaštićena područja

Na sjevernom dijelu teritorija Općine nalazi se zaštićeni dio prirode, odnosno dio zaštićenog područja **Značajni krajobraz Kalnik** koji je proglašen zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode "Narodne novine" broj 80/13 i upisan je u Upisnik zaštićenih područja pod registarskim brojem 798. Značajni krajobraz Kalnik na prostoru Općine zauzima površinu od 14,84 ha.

Sukladno Zakonu o zaštiti prirode „Narodne novine“ broj 80/13, **značajni krajobraz** je prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i bioraznolikosti i/ili georaznolikosti ili krajobraz očuvanih jedinstvenih obilježja karakterističnih za pojedino područje. U značajnom krajobrazu dopušteni su zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen. Značajni krajobraz je zaštićeno područje od lokalnog značenja.

Značajni krajobraz Kalnik upisan je pod registarskim brojem 352 u Informacijski sustav zaštite prirode. Prema podacima Bioportala - Web portala Informacijskog sustava zaštite prirode, **Značajni krajobraz Kalnik** zauzima površinu od 4045,66 ha, od čega je 2835,49 ha na području Koprivničko-križevačke županije, a od toga je 14,84 ha na rubnom sjevernom dijelu teritorija Općine Sveti Petar Orehovec.

Upisnik zaštićenih područja - KALNIK					
Osnovni podaci	Lokacija	Proglašenje	Međunarodni status	Dokumentacija	Djelovi
Županija		Površina kopnenog dijela (GIS)	Površina morskog dijela (GIS)	Ukupna površina (GIS)	
Koprivničko-križevačka		2835.49 ha	0.00 ha	2835.49 ha	
Varaždinska		1210.17 ha	0.00 ha	1210.17 ha	
Ukupno:		4045.66 ha	0 ha	4045.66 ha	
Općine i gradovi		Površina kopnenog dijela (GIS)	Površina morskog dijela (GIS)	Ukupna površina (GIS)	Općina i grad
SVETI PETAR OREHOVEC		14.84 ha	0.00 ha	14.84 ha	OPĆINA
LJUBEŠĆICA		1162.29 ha	0.00 ha	1162.29 ha	OPĆINA
KALNIK		1160.01 ha	0.00 ha	1160.01 ha	OPĆINA
GORNJA RIJEKA		196.18 ha	0.00 ha	196.18 ha	OPĆINA
NOVI MAROF		11.88 ha	0.00 ha	11.88 ha	GRAD
VARAŽDINSKE TOPLICE		35.99 ha	0.00 ha	35.99 ha	GRAD
KRIŽEVCI		1464.45 ha	0.00 ha	1464.45 ha	GRAD
Ukupno:		4045.66 ha	0 ha	4045.66 ha	

Slika 16.: Pregled površina po općinama za Značajni Krajobraz Kalnik

Izvor: <http://www.bioportal.hr/gis/>, svibanj 2016.

3.3.1.3. Područje Nacionalne ekološke mreže

Ekološka mreža Republike Hrvatske, proglašena Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“ broj 124/2013), predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000. Čine ju **područja očuvanja značajna za ptice - POP** (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i **područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS** (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju).

Prema toj Uredbi na području Općine Sveti Petar Orehovec nalazi se svega 523 m², odnosno 0,05 ha **područja očuvanja značajna za ptice – POP** pod nazivom **Bilogora i Kalničko gorje (HR1000008)**.

3.3.5. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

Ovim II. Izmjenama i dopunama ukidaju se prostorni planovi užeg područja za gospodarsku zonu Sveti Petar Orehovec i zonu ugostiteljsko-turističke namjene Hižanovec, te se utvrđuje obveza izrade **urbanističkih planova uređenja** za:

– zonu ugostiteljsko-turističke namjene Kapela Ravenska, u granicama obuhvata kako je određeno na kartografskom prikazu broj 3. “Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u mjerilu 1:25.000.

Obveza izrade urbanističkog plana uređenja utvrđuje se ovim planom i za rekreacijske građevine koje se u skladu s ovim planom mogu graditi izvan građevinskog područja odnosno za:

– uređenje šume za odmor i rekreaciju,
– uređenje jezera Kapela Ravenska za rekreacijsku namjenu, u granicama obuhvata kako je određeno na kartografskom prikazu broj 3. “Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u mjerilu 1:25.000.

Napomena: granice obuhvata mogu se korigirati sukladno za ad. 1. kako će se odrediti granica šume za odmor i rekreaciju, odnosno za ad. 2. kako će se odrediti urbanističkim planom, uz uvjet da se granice obuhvata ne smiju uvećavati, odnosno ne smije se povećavati obuhvaćeno područje za smještaj sadržaja.

Obveza **procjene utjecaja na okoliš** utvrđuje se za građevine i zahvate u prostoru koji su određeni važećom zakonskom regulativom te Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije kojim se osim zahvata utvrđenih posebnim propisima utvrđuju i drugi zahvati za koje je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš.

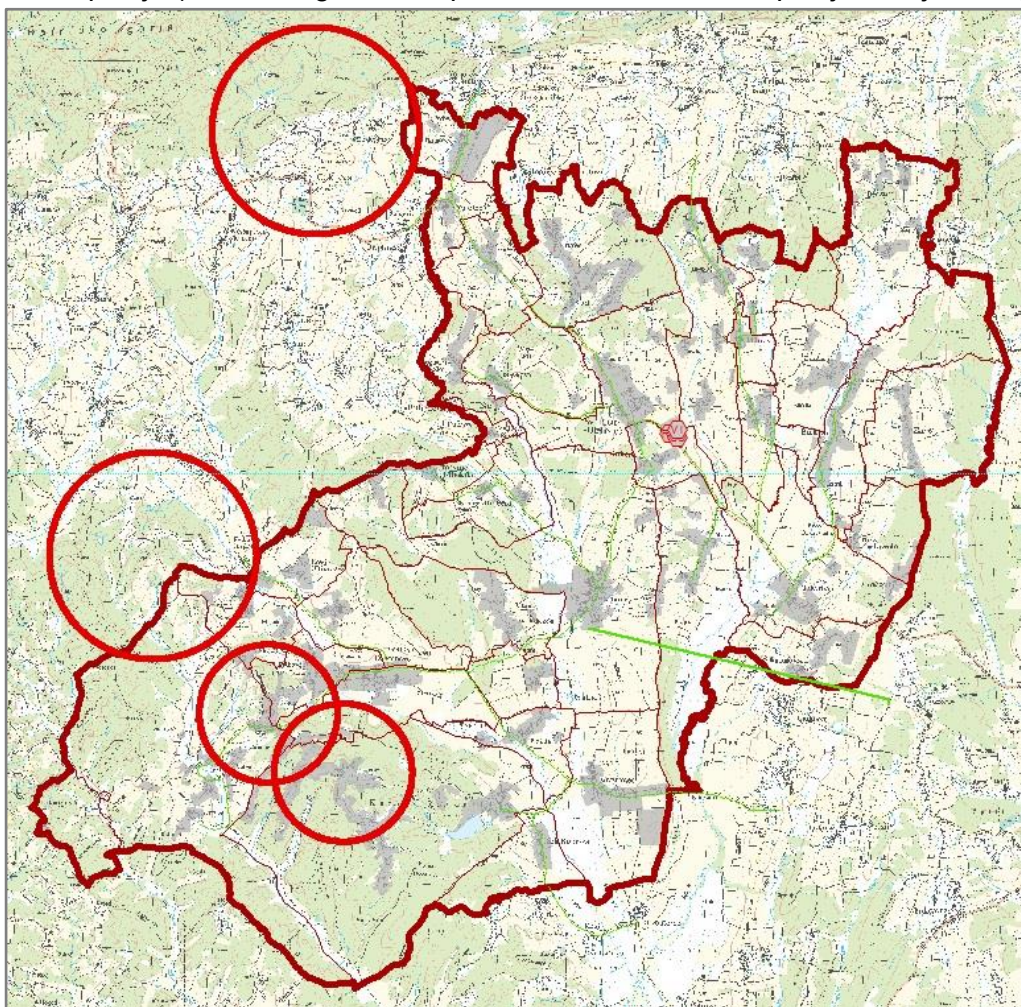
3.4. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.4.1. Prometni sustav

Telekomunikacije

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

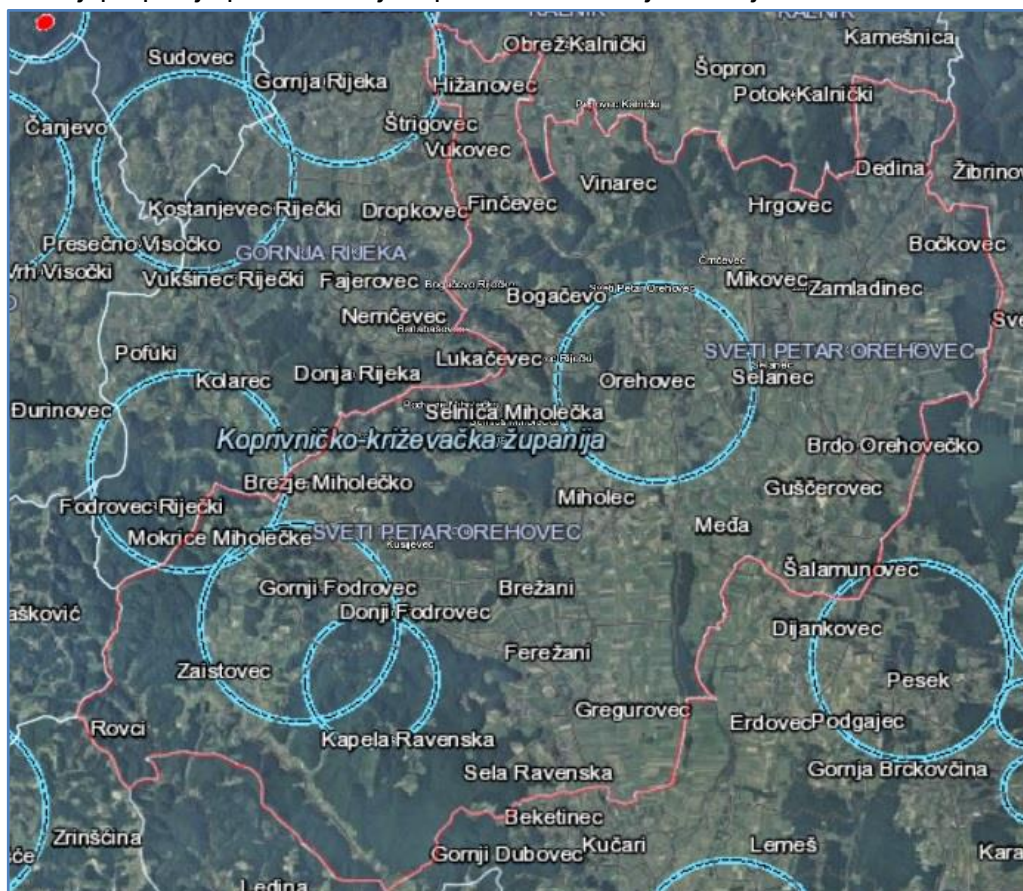
Na kartografskom prikazu broj 2. „Infrastrukturni sustavi“ planirana su područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova radijusa 1000 i 1500 m, unutar kojih je moguće planirati samostojeće antenske stupove. Grafički prikaz iscrtanih zona unutar kojih je moguće planirati izgradnju samostojećih antenskih stupova preuzet je iz prostornog plana višeg reda, II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko – križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko – križevačke županije“ broj 13/12.).



Slika 17.: Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture planirane ovim Prostornim planom, Preuzete iz II. ID PP Koprivničko-križevačke županije

Unutar elektroničke komunikacijske zone uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem nadležnog ministarstva.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom izdavanja lokacijske dozvole.



Slika 18.: Objedinjeni plan operatora pokretnih komunikacija, Izvor: HAKOM, 04.05.2016.
<http://bbzone.hakom.hr/hr-HR/PokretniOperateri#sthash.h0UuJgWk.dpbs>

Na prethodnoj slici br. 18 prikazan je „Objedinjeni plan operatora pokretnih komunikacija“, odn. planirane zone elektroničke komunikacijske infrastrukture na području Općine Sveti Petar Orehovec, koji je objavljen na mrežnim stranicama HAKOM-a, Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti. Planom HAKOM-a na području Općine planirano je pet elektroničkih komunikacijskih zona, što nije sukladno županijskom prostornom planu iz kojeg su preuzeti podaci o EKI zonama i ugrađeni u ovaj Prostorni plan. Ovdje valja naglasiti da za ove, II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, nisu dostavljeni podaci o položaju planiranih EKI zona kao što su prikazani na mrežnim stranicama HAKOM-a te iz istog razloga nisu uneseni u izmjene Plana, već su preuzeti iz županijskog prostornog plana, kao plana višeg reda.

3.4.2. Energetski sustav

Elektroopskrba

Na distribucijskom području Elektre Bjelovar- Pogon Križevci za područje Općine Sveti Petar Orehovec predviđaju se u svrhu poboljšanja stanje opskrbe potrošača te kvalitete isporučene energije sljedeći zahvati u budućem planskom razdoblju:

- izgradnja 10 kV voda i trafostanice TS 10/0,4 Hižanovec
- izgradnja 10 kV voda i trafostanice TS 10/0,4 Vojnovec 11* (*'TS locirana izvan obuhvata plana*)
- izgradnja 10 kV voda Kapela Sela-Beketineci* (*'naselja izvan obuhvata plana; vod prolazi unutar obuhvata*)
- rekonstrukcija dijelova NN mreže na kojima su loše naponske prilike te isporuka kvalitetnog napona potrošačima
- izgraditi nove objekte sukladno planovima razvoja; omogućiti opskrbu električnom energijom novih potrošača i novih objekata.

U budućem planskom razdoblju, prema planovima razvoja elektroprivrede, očekuje se promjena strukture potrošača, npr. pojava većih poljoprivrednih gospodarstava koje će preuzeti daljnji porast potrošnje. Ipak, zbog planiranog razvoja plinske mreže na području računa se da bi potrošnja električne energije po kućanstvu bila manja. Predviđa se da će se razvijati gospodarski sustavi što će tražiti i adekvatni razvitak elektroenergetske mreže u proizvodnim kompleksima.

Razvoj male privrede pratiti će povećani zahtjevi u elektroenergetskoj mreži.

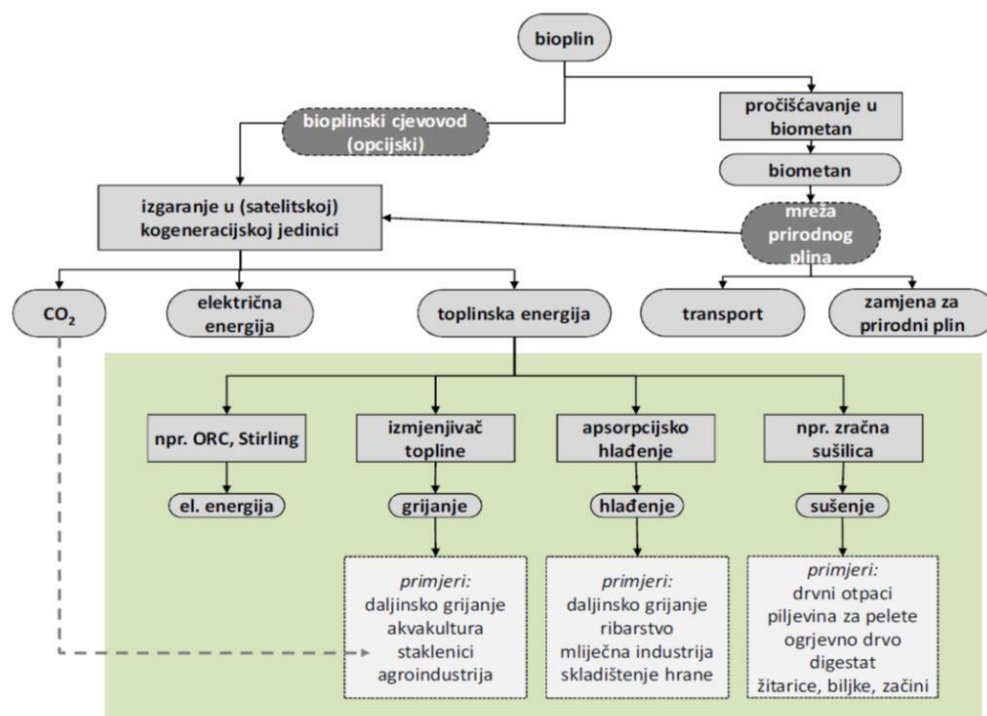
3.4.2.2. Obnovljivi izvori energije i kogeneracija

Poznato je da je cjelokupan nacionalni cilj udjela energije iz obnovljivih izvora u bruto neposrednoj potrošnji energije postići 20% u 2020. godini.

Nacionalni akcijski plan za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora definira ciljeve za tri sektora: elektroenergetski sektor, sektor prijevoza te sektor grijanja i hlađenja. Povećanje proizvodnje energije iz OIE u elektroenergetskom sektoru temelji se na novim kapacitetima u elektranama na biomasu i bioplin, vjetroelektranama, sunčanim elektranama, geotermalnim elektranama, te na malim i velikim hidroelektranama. Strategijom energetskeg razvoja definiran je nacionalni cilj od 35% obnovljivih izvora energije u potrošnji električne energije u 2020. godini.

Izgradnja dvaju planiranih bioplinskih postrojenja na području Općine Sveti Petar Orehovec ide u smjeru zacrtanih nacionalnih ciljeva, čime je ujedno učinjen značajan iskorak u gospodarskom, energetskeg ali i ekološkom pogledu na nivou općine. Osim proizvodnje električne energije, planira se niz aktivnosti kako bi se učinkovito koristila otpadna toplinska energija iz proizvodnog procesa.

Korištenje otpadne topline iz kogeneracijskih postrojenja bitno doprinosi ekonomski uspješnom pogonu bioplinskih postrojenja i smanjuje njihov utjecaj na okoliš. Njihov rad mora biti ekonomski i tehnički isplativ. Strateškim i inovativnim idejama mogu se razviti vrlo učinkoviti koncepti korištenja topline za većinu bioplinskih postrojenja. Što su okvirni uvjeti fleksibilniji, to je više mogućnosti na raspolaganju. Ti okvirni uvjeti uključuju, primjerice, lokaciju postrojenja, potencijalno zainteresirane potrošače toplinske energije, pravnu problematiku, likvidnost i slično. Glavni izazov je održivo korištenje toplinske energije, koja se može upotrebljavati izravno za grijanje, ali i za dodatnu proizvodnju električne energije, za hlađenje ili za sušenje.



Slika 19.: Shema mogućeg korištenja toplinske energije iz bioplina
Izvor: Energija bioplin d.o.o., 2016.g

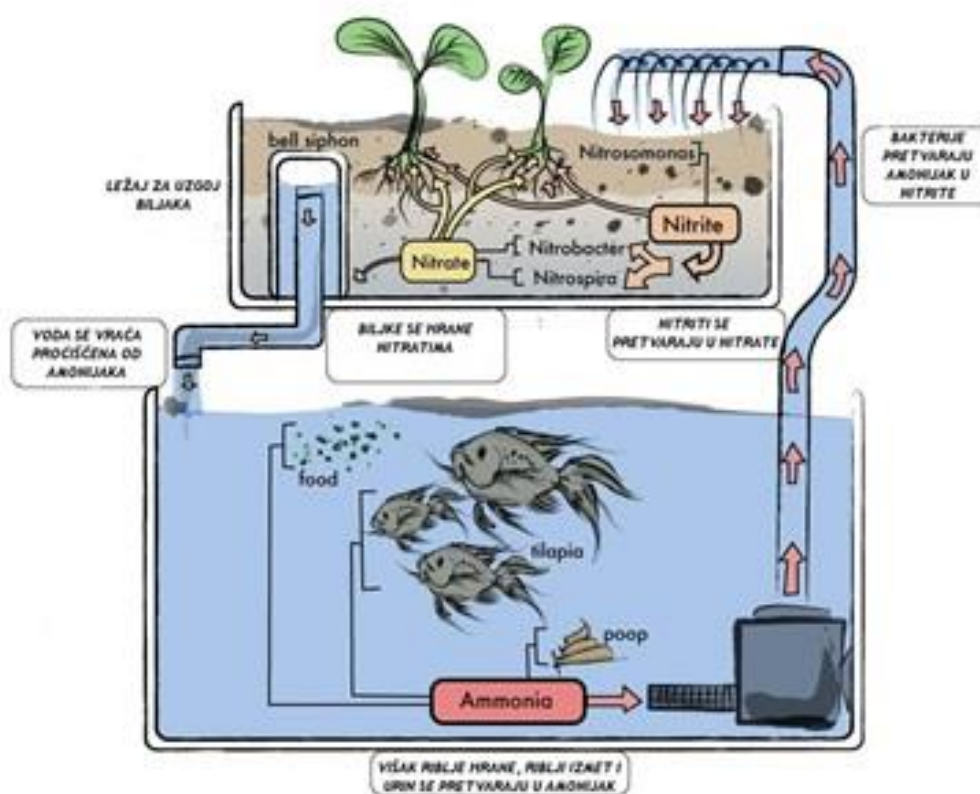
Upravo iz tog razloga uz oba bioplinska postrojenja planirana su inovativna rješenja kojima će se riješiti problem neiskorištene toplinske energije i digestata kao nusproizvoda iz kogeneracija. Uz bioplinsko postrojenje „Bioplinara Organica Kalnik 1“ planira se izgraditi akvaponija – staklenik za akvaponski uzgoj ribe i povrća, pogon za uplinjavanje posušenog digesta, kompostana, postrojenje za preradu biootpada, staklenik za hidroponski uzgoj povrća, voća, začinskog bilja i slično te laboratorij za praćenje ulaznih sirovina i učinkovitosti rada postrojenja. Uz „Bioplinsku elektranu Orehovec“ planirana je izgradnja postrojenja za preradu biološkog otpada, a preostala toplinska energija plasirat će se za grijanje javnih objekata.

Akvaponija

Akvaponija je samoodrživi sustav proizvodnje hrane koji kombinira tehnike akvakulturne proizvodnje riba, rakova ili puževa s tehnikama hidroponije. U intenzivnoj akvakulturi otpadne vode utječu na pojavu zagađenja i tako povećavaju toksičnost vode za ribe. S druge strane intenzivni hidroponski uzgoj uvelike ovisi o trošku za nabavku mješavina nutrijenata za bilje koje se dodaju u vodu. Akvaponski integrirani oblik proizvodnje eliminira nedostatke iz oba spomenuta sustava.

U akvaponskom sustavu, biljke iz vode uklanjaju dušik i fosfor koji nastaju kao nusprodukti ribljeg metabolizma. Riba u uzgoju tako proizvode hranjiva potrebna za rast i razvoj biljaka, a njihovi ekskrementi se recikliraju. Ovim principom smanjuje se zagađenje vode uzrokovano intenzivnom proizvodnjom riba što je jedan od ograničavajućih faktora prilikom širenja novih ribogojilišta. Ovakav sustav može funkcionirati kao zatvoreni krug, a uz to se i sva voda reciklira.

AKVAPONSKI SUSTAV

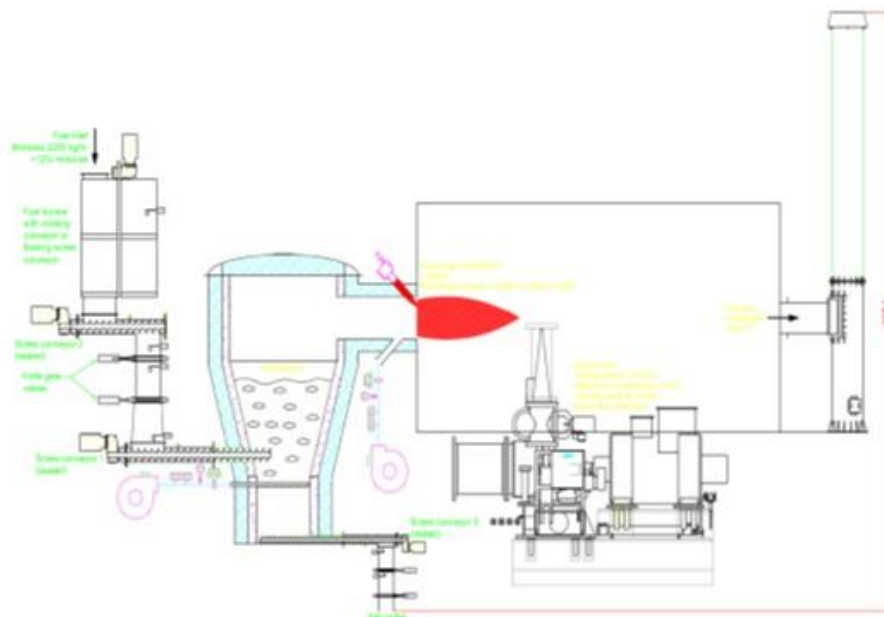


Slika 20.: Shema akvaponskog sustava
Izvor: Energija bioplin d.o.o., 2016.g

Uplinjavanje posušenog digestata

Nakon anaerobne razgradnje organske tvari, kao nusprodukt proizvodnje bioplina nastaje biomasa – digestat. Ova visokokvalitetna vrsta gnojiva bogata je dušikom, fosforom, kalijem i mikro-nutrijentima. Ovisno o njegovom sastavu i karakteristikama, odnosno o ulaznim materijalima, može se bez ikakve daljnje obrade koristiti kao gnojivo. Skladištenje, transport, rukovanje i primjena digestata čine značajne troškove u usporedbi s njihovom gnojivnom vrijednošću, zbog velikog volumena i niskog sadržaja suhe tvari (10-15%). Ova se separacija često obavlja mehanički npr. vijčanim tlačnim separatorima ili dekanter centrifugama. Suha faza digestata može se dalje kompostirati ili sušiti. Digestati će se sušiti otpadnom toplinom iz postrojenja za korištenje bioplina. Sušeni materijal može se iskoristiti u sektorima hortikulture i vrtlarstva ili izravno ili u peletiranom obliku.

Općenito je potražnja za digestatom kontinuirana uz male sezonske varijacije. Međutim, ako su sustavi dovoljno veliki, materijal se može sušiti ovisno o raspoloživosti toplinske energije. Takav pristup omogućava učinkovito korištenje velikih količina otpadne topline. Najnovijim tehnologijama dostupnim na tržištu digestat će se sušiti te uplinjavati, čime se postiže dodatna vrijednost u ukupnoj investiciji.



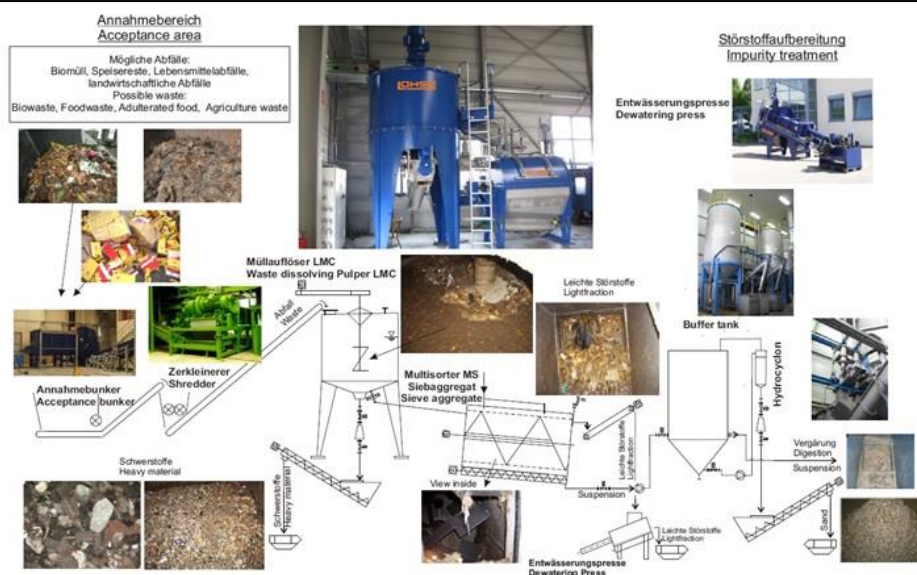
Slika 21.: Shema sustava za uplinjavanje posušenog digestata
Izvor: Energija bioplin d.o.o., 2016.g

Obrada biološki razgradivog otpada

Uz bioplinske elektrane u Gregurovcu i Orehovcu planira se izgradnja postrojenja za obradu biootpada. Otpadna toplinska energija iz bioplinskih postrojenja koristiti će se za preradu organskog otpada, odnosno za potrebe daljnje obrade (higijenzacije) biootpada. Higijenzacija je relativno nova tehnologija gospodarenja komunalnim otpadom koja se primjenjuje od 2010. godine. Prvi je put uspješno primijenjena u Barceloni. Proces obrade biootpada podijeljen je u tri cjeline, kako je shematski prikazano na slici 22.

- Prva cjelina - prihvata biootpada. Otpad se doprema vozilima te se odlaže u prihvatne bazene (jame) koji su u sustavu podtlaka. Na kraju prihvatnog bazena nalazi se stroj za usitnjavanje otpada.
- Druga cjelina - razdvajanje otpada.
- Nakon obrade, otpad ide u treći (odvojeni) dio pogona gdje se mehanički razvrstava i usmjerava ovisno o vrsti i kvaliteti dobivenog materijala, nakon čega slijedi proces higijenzacije na 70 stupnjeva.

Otpad će se skupljati od lokalnih komunalnih poduzeća, a kapacitet planiranog postrojenja moći će preraditi 70.000 tona biootpada godišnje. Kapacitet ovog postrojenja zadovoljio bi tek manji dio potreba sjeverozapadne Hrvatske čime se djelomično rješava problem manjka deponija primjerenih za zbrinjavanje biootpada. S druge strane, prerađen biootpad plasirao bi se dalje u sustav bioplinara čime bi se smanjio udio kukuruzne silaže kao sirovine što je u skladu sa europskim direktivama.



Slika 22.: Shematski prikaz postrojenja za higijenzaciju biootpada
Izvor: Energija bioplin d.o.o., 2016.g

Staklenici

Uz bioplinско postrojenje u Gregurovcu planirana je izgradnja staklenika površine 1,5 Ha. Staklenik bi se grijao otpadnom toplinom iz bioplinскоg postrojenja. Preduvjet za male gubitke u prijenosu energije jest da se staklenik nalazi u blizini bioplinскоg postrojenja. Najprikladniji sustav grijanja u staklenicima je kružno grijanje vodom jer se ono može precizno podesiti te se cirkulacija zraka može smanjiti, odnosno regulirati.



Slika 23.: Grijani staklenik
Izvor: Energija bioplin d.o.o., 2016.g

U staklenicima je moguć uzgoj povrća, voća, cvijeća, začinskog bilja i slično.

Osim navedenih postrojenja, na području općine dozvoljena je izgradnja proizvodnih odnosno kogeneracijskih postrojenja, koje za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koriste i druge obnovljive izvore energije (aerotermaalna, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetrova, geotermaalna i hidrotermaalna energija, energija plina

iz deponija otpada, plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva energija i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz upravnog područja zaštite okoliša).

3.4.3. Vodnogospodarstvo

Vodoopskrba

Koncepcijsko rješenje vodoopskrbe ovog područja temelji se kao određeno Studijom koncepcije razvitka vodoopskrbe Koprivničko-križevačke županije (izrađene 1995.g. i novelirane 2004.g.) i Integralnom studijom "Grupni vodovod Križevci" (iz 1994.g.).

Vodoopskrba područja Općine rješavati će u sklopu razvoja vodoopskrbnog sustava "Grupnog vodovoda Križevci" i to podsustava "Sveti Petar Orehovec", Vodoopskrbni sustav temelji se na vodocrpilištu Vratno (60 l/s), a opskrbljuje se i iz crpilišta Trstenik (25 l/s) (oba na području Grada Križevaca i koji su spojeni magistralnim vodovodom, duž 10 km).

S ciljem osiguranja potrebnih količina vode na području, predviđa se i aktiviranje novog crpilišta "Osijek Vojakovački" na području Grada Križevaca (kapaciteta cca 85 l/s; u tijeku su vodoistražni radovi i ukoliko se dokažu potrebni kapaciteti, predstavljati će povoljno rješenje za vodoopskrbu područja Općine Sv. Petra Orehovec, Gornja Rijeka i Kalnik) ili kao drugu varijantu dovođenje potrebnih količina vode povezivanjem sa vodoopskrbnim sustavom "Koprivnica" (kao najprimjerenije rješenje nameće se kombinacija obiju varijanti).

Također potrebno je planirati daljnje vodoistražne radove na podkalničkom području s ciljem povoljnijih sigurnih rješenja vodoopskrbe na području.

3.5. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš i zbrinjavanje otpada

3.5.2. Zbrinjavanje otpada

Postupanje s otpadom utvrđuje se Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, „Narodne novine” broj 94/13., (u daljnjem tekstu „Zakon“).

Sukladno zakonskim odredbama Općina Sveti Petar Orehovec, obzirom na broj stanovnika, dužna je osigurati funkcioniranje najmanje jednog reciklažnog dvorišta, a u naseljima u kojima se reciklažno dvorište ne nalazi, osigurati funkcioniranje istog posredstvom mobilne jedinice. Prostorni smještaj reciklažnog dvorišta kao i način rada mobilne jedinice mora omogućiti pristupačno korištenje svim stanovnicima područja za koje su uspostavljeni.

Ovim Planom planirana je lokacija za uspostavu reciklažnog dvorišta unutar „Gospodarske zone Sveti Petar Orehovec“, kao najdostupnije za sve korisnike s područja Općine. Osim unutar spomenute gospodarske zone, uspostavu reciklažnih dvorišta moguće je planirati i na drugim lokacijama koje će omogućiti pristupačno korištenje svim stanovnicima, unutar postojećih i planiranih zona gospodarske namjene, proizvodne i poslovne (I i K), na izdvojenom građevinskom području izvan naselja. Općenito, gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja dozvoljena je izvan naselja na izdvojenom građevinskom području gospodarske namjene, proizvodne i poslovne (I,K).

Zakonom je također ostavljena mogućnost da više jedinica lokalne i područne samouprave mogu sporazumno osigurati zajedničku provedbu mjera gospodarenja otpadom (čl.23), odn. da

više jedinica lokalne samouprave može sporazumno osigurati zajedničko ispunjenje jedne ili više obveza koje su dužne osigurati (čl. 28.). Pod obvezama JLS Zakon navodi:

1. javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada, i biorazgradivog komunalnog otpada,
2. odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada,
3. sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu te uklanjanje tako odbačenog otpada,
4. provedbu Plana gospodarenja otpadom RH,
5. donošenje i provedbu PGO jedinice lokalne samouprave
6. provođenje izobrazno-informativne aktivnosti na svom području i
7. mogućnost provedbe akcija prikupljanja otpada.

U sklopu reciklažnog dvorišta potrebno je osigurati odvojeno prikupljanje odnosno zaprimanje vrsta otpada propisanih Dodatkom III Pravilnika o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 23/14, 51/14): problematični otpad (opasni otpad iz podgrupe 20 01 Kataloga otpada koji uobičajeno nastaje u kućanstvu, te opasni otpad koji je po svojstvima, sastavu i količini usporediv s opasnim otpadom koji uobičajeno nastaje u kućanstvu pri čemu se problematičnim otpadom smatra sve dok se nalazi kod proizvođača tog otpada), otpadni papir, drvo, metal, staklo, plastika, tekstil i krupni (glomazni) otpad kao i otpadne gume, jestiva ulja i masti, boje, deterdženti, lijekovi, baterije i akumulatori te električna i elektronička oprema.

U „Gospodarskoj zoni Sveti Petar Orehovec“ također je planirana lokacija za uspostavu reciklažnog dvorišta za građevni otpad. Reciklažno dvorište za građevni otpad namijenjeno je razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada sa područja Općine. U slučaju da se na području obuhvata Plana ne osigura funkcioniranje reciklažnog dvorišta za građevni otpad, preuzimanje građevnog otpada potrebno je planirati u sklopu reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada.

Kako bi se ostvarilo što bolje gospodarenje otpadom potrebno je komunalnim mjerama osigurati odvojeno sakupljanje sljedećih vrsta otpada: papir, metal, plastika i staklo, električni i elektronički otpad, otpadne baterije i akumulatori, otpadna vozila, otpadne gume, otpadna ulja, otpadni tekstil i obuća, medicinski otpad.

Otpad koji se smatra posebnom kategorijom otpada mora se odvajati na mjestu nastanka, odvojeno sakupljati i skladištiti u skladu s načinom propisanim propisom kojim se uređuje gospodarenje posebnom kategorijom otpada. Posebnim kategorijama otpada smatra se biootpad, otpadni tekstil i obuća, otpadna ambalaža, otpadne gume, otpadna ulja, otpadne baterije i akumulatori, otpadna vozila, otpad koji sadrži azbest, medicinski otpad, otpadni električni i elektronički uređaji i oprema, građevni otpad, otpadni mulj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, otpad iz proizvodnje titan dioksida, otpadni poliklorirani bifenili i poliklorirani terfenili.

Biološki razgradiv otpad iz vrtova i parkova, hrana i kuhinjski otpad iz kućanstva, restorana, ugostiteljskih i maloprodajnih objekata i slični otpad iz proizvodnje prehrambenih proizvoda, tzv. biootpad potrebno je odvojeno prikupljati s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe biootpada. Lokaciju za prikupljanje biootpada moguće je, kao i ostale građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja, planirati na izdvojenim građevinskim

područjima izvan naselja gospodarske namjene, proizvodne-poslovne (oznaka I i K). Biološki razgradiv otpad moguće je obrađivati na način kojim će se zadovoljiti visoka razina zaštite okoliša, primjenjujući različite tehnologije, od najjednostavnijeg „kompostiranja u redovima“ bez prisilne aeracije, do visoko tehnoloških s prisilnom aeracijom, anaerobnom digestijom u bioplinskim postrojenjima, u postrojenjima za obradu biootpada u sklopu bioplinskih postrojenja, u sklopu centra za gospodarenje otpadom i slično.

Sukladno Zakonu proizvođač biootpada i drugi posjednik biootpada dužan je svoj otpad predati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom. Iznimno je biootpad iz kućanstva odnosno vrtova dozvoljeno obrađivati biološkom aerobnom obradom (kompostiranje) na vlastitoj čestici, na način da se ne dovede u opasnost ljudsko zdravlje i ne uzrokuju štetni utjecaji na okoliš, tj. onečišćenja vode, tla, ugrožavanje biološke raznolikosti, pojava neugode izazvane mirisom i/ili bukom.

Otpad koji sadrži azbest sa područja Općine Sveti Petar Orehovec besplatno se odvozi na poziv i zbrinjava na plohi odlagališta specijalno pripremljenoj za sigurno odlaganje, van obuhvata Plana, na području Grada Križevaca. Pod otpad koji sadrži azbest svrstava se otpadni sirovi azbest i svaka tvar ili predmet koji sadrži azbest i azbestna vlakna, azbestna prašina nastala emisijom azbesta u zrak kod obrade azbesta ili tvari, materijala i proizvoda koji sadrže azbest koje posjednik odbacuje, namjerava ili mora odbaciti.

POPIS TABLICA

TABLICA 1.: ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA IZ IZMJENA I DOPUNA PLANA	29
TABLICA 2.: PREGLED BROJA STOKE NA PODRUČJU OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC 2011.- 2015. GODINE	31
TABLICA 3.: PREGLED BROJA GOSPODARSTAVA KOJA SE BAVE STOČARSTVOM PO VRSTAMA STOKE NA PODRUČJU OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC 2011.-2015. GODINE	31
TABLICA 4.: KOLIČINE OTPADA SAKUPLJENE PUTEM ZELENIH OTOKA.....	35
TABLICA 5.: POVRŠINE ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA.....	39
TABLICA 6.: MJEŠOVITA NAMJENA – PRETEŽITO POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTAVA (OZNAKA M4) KAO IZDVOJENO	41
TABLICA 7.: GOSPODARSKA, PROIZVODNA I POSLOVNA NAMJENA OZNAKE I I K.....	43
TABLICA 8.: TABLIČNI PRIKAZ POVRŠINA ŠUMA I ŠUMSKOG ZEMLJIŠTA (RAZLIKA U ODNOSU NA IZMJENE I DOPUNE)	45
TABLICA 9.: ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC.....	47

POPIS SLIKA

SLIKA 1.: SHEMA VEZE LISTOVA PPUO SVETI PETAR OREHOVEC SA SMANJENIM SADRŽAJEM	21
SLIKA 2.: PREGLED PROMJENE KARTOGRAFSKIH PRIKAZA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA U IZMJENAMA I.....	22
SLIKA 3.: NOVA MREŽA I PODJELA NA LISTOVE KARTOGRAFSKIH PRIKAZA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA.....	23
SLIKA 4.: TRAFOSTANICA U GREGUROVCU.....	32
SLIKA 5.: TRAFOSTANICA UZ BIOPLINSKO POSTROJENJE U GREGUROVCU	32
SLIKA 6.: BIOPLINARA ORGANICA KALNIK 1	33
SLIKA 7.: IZGRADNJA BIOPLINARE	33
SLIKA 8.: BIOPLINSKA ELEKTRANA OREHOVEC.....	33
SLIKA 9.: BPE OREHOVEC U IZGRADNJI.....	33
SLIKA 10.: ZELENI OTOK U NASELJU VUKOVEC.....	35
SLIKA 11.: ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA	38
SLIKA 12.: POSTOJEĆA I PLANIRANA ZONA MJEŠOVITE NAMJENE – PRETEŽITO.....	40
SLIKA 13.: ZONA MJEŠOVITE NAMJENE – PRETEŽITO	40
SLIKA 14.: NOVO FORMIRANE JAVNA I DRUŠTVENA (OZNAKA D) I ŠPORTSKO-REKREACIJSKA ZONA (OZNAKA R1) U HIŽANOVCU.....	41
SLIKA 15.: PODRUČJE PLANIRANE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE U NASELJU HIŽANOVEC KOJE SE UKIDA	44
SLIKA 16.: PREGLED POVRŠINA PO OPĆINAMA ZA ZNAČAJNI KRAJOBRAZ KALNIK	49
SLIKA 17.: ZONE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE PLANIRANE OVIM PROSTORNIM PLANOM, PREUZETE IZ II. ID PP KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE	51
SLIKA 18.:OBJEDINJENI PLAN OPERATORA POKRETNIH KOMUNIKACIJA, IZVOR: HAKOM,04.05.2016.	52
SLIKA 19.: SHEMA MOGUĆEG KORIŠTENJA TOPLINSKE ENERGIJE IZ BIOPLINA	54
SLIKA 20.: SHEMA AKVAPONSKOG SUSTAVA.....	55
SLIKA 21.: SHEMA SUSTAVA ZA UPLINJAVANJE POSUŠENOG DIGESTATA.....	56
SLIKA 22.: SHEMATSKI PRIKAZ POSTROJENJA ZA HIGIJENIZACIJU BIOOTPADA	57
SLIKA 23.: GRIJANI STAKLENIK	57

POPIS GRAFIKONA

GRAFIKON 1.: UDIO POVRŠINA RAZLIČITIH NAMJENA U UKUPNOJ POVRŠINI OPĆINE	46
---	----